

ZPRAVODAJ

INFORMAČNÍ ČASOPIS AKČIOVÉ SPOLEČNOSTI GEOSAN GROUP

2024 / číslo 3

 **geosan**
GROUP



STAVÍME NOVOU KLINIKU
V BRNĚ

Obsah

SEZNAMTE SE...

Petr is back!

Strana 3

BD TÁBORITSKÁ

v novém kabátě

Strana 5

NEMOCNICE KLDNO

Cé dvojka

Strana 6

DOMOV PETRA

Mačkov

Strana 7

VRKAS

Hradec Králové

Strana 8

POKLEP S PREMIÉREM

CKTCH Brno

Strana 10

TECHNICKÁ VYBAVENOST

Točná

Strana 11

REKONSTRUKCE KLINIKY

v Praze

Strana 12

ARYTMOLOGICKÉ SÁLY

v Ostravě

Strana 13

ATLETICKÝ STADION

v Plzni

Strana 14

Tady Vary!



STAVBY
KARLOVARSKÉHO
KRAJE
XXIII. ROČNÍK

Regionální stavební sdružení Karlovy Vary společně s Karlovarským krajem a Statutárním městem Karlovy Vary vyhlásily 19. června 2024 výsledky 23. ročníku soutěže Stavby Karlovarského kraje.

A jak jsme dopadli? Evidentně více než dobře, získali jsme první i druhé místo :)

1. místo: **Císařské lázně – koncertní sál**
2. místo: **Revitalizace objektu Císařských lázní**



ZPRAVODAJ

Zpravodaj vydává GEOSAN GROUP a. s.

Sídlo U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
Kancelář U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7
Tel. +420 246 006 111
Web www.geosan-group.cz

Náměty a připomínky ke Zpravodaji
posílejte na: vlasta.koncelova@ggcz.eu

Výroba StudioLumira s. r. o.

Fotografie GEOSAN GROUP a. s.,
StudioLumira s. r. o.

Zpravodaj slouží pouze pro vnitřní potřeby
GEOSAN GROUP a. s.
všechna práva vyhrazena.

A portrait of a middle-aged man with a beard and mustache, wearing a white long-sleeved shirt, a brown leather belt, and dark blue trousers. He is holding a dark blue jacket over his left shoulder and has his right hand in his pocket. The background is a blurred green foliage.

SEZNAMTE SE PROSÍM...

TENTOKRÁT VÁM, ČTENÁŘŮM
ZPRAVODAJE, PŘEDSTAVÍME
OBCHODNÍHO NÁMĚSTKA
ZÁVODU POZEMNÍCH STAVEB
ČECHY ING. PETRA DONTHA.

POKUD MÁTE POCIT, ŽE PETRA
ZNÁTE A JEN JSTE HO DELŠÍ
DOBU NEVIDĚLI, MÁTE PRAVDU.
ŘÍKÁ SE, ŽE DO STEJNÉ ŘEKY
DVAKRÁT NEVSTOUPÍŠ,
O GEOSANU TO ALE NEPLATÍ.
PĚT LET PRACOVAL U NAŠÍ KON-
KURENCE A NYNÍ JE ZPÁTKY.

O TOM, PROČ SE TAK STALO
I O VĚCECH OSTATNÍCH SE
DOČTETE NA DALŠÍCH ŘÁDCÍCH.

A vezmeme to od začátku. Zpravodaj jistě znáte, takže ty první otázky ani možná není nutné připomínat.

Ano, zkusím to. Pocházím z Pardubic, jsem ročník 1983. Po základní škole jsem, tak jako ostatní, přemýšlel, co by mě bavilo dělat a studovat. Měl jsem rád technické kreslení, ale po návštěvě strojní průmyslovky jsem věděl, že tahle cesta není pro mne. Mnohem bližší mi byla orientace na stavební konstrukce. V roce 2003 jsem složil maturitu na SPŠ stavební, obor pozemní stavitelství v Hradci Králové.

Jako Pardubičan jste šel do Hradce? Mezi Pardubicemi a Hradcem je přece známá velká rivalita...

To je pravda, ale v Pardubicích SPŠ stavební nebyla a já na svá léta v Hradci vzpomínám docela rád. Měl jsem lehce rebelské období ve třetím ročníku. Když mi třídní učitel řekl, že se s mým přístupem na vysokou množná dostanu, ale nedokončím ji, zařekl jsem se a změnil přístup ke studiu. V té době jsem také potkal svou budoucí ženu, která pro mne byla, a stále je, velkou inspirací. Na VUT do Brna jsme chtěli jít společně.

Jak to dopadlo?

Predikce mého třídního se nenaplnila. Byl jsem přijat na Fakultu stavební a v průběhu studia si zvolil obor Konstrukce a dopravní stavby, v pátém ročníku specializaci stavby silniční. Nepocházím z nikterak bohatých poměrů, na vše jsem si musel vydělat. A tak jsem přednášky kombinoval s různými brigádami, mnohdy na úkor školy. Na VŠ jsem se stal aktivním členem univerzitního Akademického senátu VUT v Brně a během posledního ročníku jej vedl. Na konci pátého ročníku jsem začal chodit do práce, a studium doháněl po večerech a volných dnech. Bylo to velmi náročné období. Studentská léta jsem si zpestřil svatbou a mezi 2. a 3. ročníkem se oženil. Promoval jsem v roce 2008.

No a jsme u pracovní historie. Kam jste po škole nastupoval?

Do silniční laboratoře společnosti IMOS Brno a. s. jako laborant a následně vedoucí oddělení asfaltových směsí a podílel se na testování a návrhu konstrukcí skladby silnic, a to v letech 2008 až 2011.

Co se za takovou profesí skrývá?

Většinou nějaký problém. Měření a posuzování poruch komunikací, vyhledávání příčin, jejich popisy, návrhy řešení sanací a oprav a hledání receptur pro tu nevhodnější skladbu materiálů. Často v provozu, pár centimetrů od projíždějících vozidel. Část času jsem trávil v laboratoři a zbytek u počítače vyhodnocováním výsledků a psaním závěrečných zpráv.

A přišla jistě změna. Nebo?

Přišla změna v nabídce k přestupu do Závodu pozemních staveb na stavbu s názvem Classic Business Park v Praze 7, pro investora AFI EUROPE Czech Republic, vše ještě pod společností IMOS Brno a. s. V roce 2011 mne oslovila společnost Metrostav a. s. a vyzvala ke spolu-

práci na stavbě Aquaparku Pasohlávky. To pro mne byl prubířský kámen – první skutečně velká stavba. Šlo o zakázku v objemu přes 800 mil. Kč s množstvím subdodávek rozličného charakteru. Po dokončení této zakázky jsem přešel jako stavbyvedoucí na výstavbu Hašičské zbrojnice v Brně a na výstavbu kanalizace + ČOV DSO Ligary. Na konci roku 2015 jsem opět změnil pozici a stal se vedoucím útvaru přípravy a nákupu, stále v brněnském Metrostavu.

Jaké množství zakázek jste v té době zpracovávali a v jak velkém týmu?

Tehdy jsme řešili cca 80 nabídek ročně a zodpovídal jsem celkem za 8 kolegů. Protože se ale uvolnila totožná funkce v Pardubicích, využil jsem ji a vrátil se domů. U Metrostavu Pardubice jsem pracoval do roku 2018.

A v roce 2018 přicházíte do GEOSANu a otevíráte několik zajímavých staveb...

Pracoval jsem pod ředitelem regionu Mirkem Hlavou na pozici obchodního náměstka ZPSČ region Východ a vedl obchod v plném roz-



sahu. Tehdy šlo o stavby – Centrální požární stanice v Havlíčkově Brodě, Gayerovy kasárna, tzv. SmartMuzeum v Hradci Králové, což byla v GEOSANu moje první vysoutěžená zakázka. Dalšími stavbami byla ZŠ ve Velimi a výstavba průmyslové haly AMCOR u Nového Bydžova.

Ale krátce po svém nástupu jste odešel. Jaký jste měl důvod?

Nejzásadnějším důvodem byla nerovnováha mezi prací a osobním životem. Chyběl mi čas na rodinu a děti a potřeboval jsem si utřídit priority. Po mém rozhodnutí odejít, mi začaly chodit nabídky z jiných společností. A já si vybral opět Metrostav, kde mi nabídli funkci vedoucího útvaru obchodu a marketingu. Bylo to navíc v Pardubicích, v místě bydliště.

Na jak dlouhou dobu jste k Metrostavu přešel?

Zhruba na pět let. Zabýval jsem se zejména obchodní strategií společnosti ve východočeském regionu a sháněním nových zakázek. Dařilo se to nejen mě, ale i celému týmu, který jsem vedl. Po pěti letech přišla nabídka opět



z GEOSANu s podmínkami, které mi vyhovovaly a respektovaly moje přání. Metrostav jsem opustil v době, kdy se naši divizi a regionu velmi dařilo. Věřím, že ještě lépe se nám bude dařit s kolegy ze ZPSČ. Jsem rád, že jsem opět vstoupil do týmu šedo-oranžových. Jsem zpět.

Na čem nyní pracujete, jaké zakázky řešíte?

Vyhovuje mi komunikace s lidmi a práce se současným stavebním trhem. Těší mne, když ho mohu ovlivnit. K tomu je ale třeba rozvíjet a udržovat stabilizovaný tým loajálních spolupracovníků, a to je jeden z mých důležitých úkolů. Jako obchodní náměstek ZPSČ mám na starost obchod závodu a současně spolupracuji s kolegy regionu Východ. Máme rozpracované projekty na několik dalších let. Je podepsaná smlouva o dílo na výstavbu Integrovaného výjezdového centra v Turnově, připravujeme zahájení výstavby Vila domů v Uhřetěvsi, zpracováváme nabídku na pardubickou zakázku Galerie

Pernerka. Pro náš development připravujeme nabídky na BD Re.Start Petynka a Rezidence Benkova v Praze.

Ve Vaší práci Vám držíme palce, ale o Vašem soukromí toho ještě moc nevíme. Řeknete nám něco o sobě?

Jsem 19 let ženatý, máme doma dvě dcery ve věku 5 a 11 let. Starší dcera chodí do třídy pro nadané děti pod záštitou Mensy ČR, se svou taneční skupinou T-Bass vyhrála i mistrovství Evropy, ráda maluje a nyní se začíná věnovat závodní střelbě. Mladší má v oblíbené sportovní gymnastiku a balet. Žena má svoji firmu zaměřenou na účetnictví a daňové poradenství. Naši domácnost ovládla kříženka belgického ovčáka Mercy, kterou jsme zachránili z nevhodných podmínek. Svůj volný čas dělím mezi rodinu, sport, četbu a svépomocí stavím chatu nedaleko Pardubic. Stavba probíhá relativně pomalu, vzhledem k omezující skutečnosti, že mám rád precizní práci. Fandím Dynamu, hokejovému pardubickému týmu hrajícímu v hale, kterou GEOSAN před lety dokončil.



Stavební úpravy a zateplení panelových domů v ulici Táboritká Praha

Investor:

Městská část Praha 3

Zakázku realizoval:

Závod pozemních staveb Čechy

V Praze na Žižkově jsme v červenci dokončili rekonstrukci bytového domu z přelomu 70. a 80. let 20. století, postaveného z modulové panelové soustavy VVÚ ETA. Naším úkolem bylo zateplit celou budovu, opatřit ji novým střešním pláštěm a zrekonstruovat komerční jednotky a společné prostory.

Dům stojí ze severní části směrem do ulice Táboritká v úrovni 1. NP. Z této strany jsou hlavní vchody do domu a v prvních dvou poschodích ještě komerční prostory. V dalších patrech jsou přístupové chodby k bytům a sklepní kóje. Z jihu je v úrovni 2. NP vjezd do podzemních garáží, vedlejší vchody do domu a další komerční jednotky. Od 3. NP do 10. NP jsou bytové jednotky s lodžie-mi. Severní a jižní stranu propojují dva průchody.

Na severní straně jsme, kromě kontaktního zateplovacího systému z minerální vlny, vyměnili v osmi patrech okna ve společných prostorech.

1. NP a 2. NP má dnes novou fasádu z lehkého obvodového pláště z hliníkových profilů. Dominantou celé severní fasády je nyní markýza v posledním podlaží.

Úprava jižního průčelí spočívala v jeho novém barevném provedení. V rámci obnovy zde ještě došlo k výměně zábradlí na lodžích s dvojným druhem výplní z barevných HPL desek a mléčného skla.

Rekonstrukce střechy zahrnovala demontáž asfaltových pásů s obsahem azbestu, tepelné izolace a štěrkové navážky. Pro přesun materiálů jsme na jižní straně zřídili čtyři stavební výtahy. Nová střecha je nyní tvořena asfaltovými pásy a tepelně izolační vrstvou z polystyrenových desek. V rámci opravy střechy došlo i na výměnu hlavic vzduchotechniky komerčních prostor a odvětrání stoupačích potrubí. Ve společných

prostorech byla vyměněna podlahová krytina a obnovena výmalba, na chodbách jsou nové kouřotěsné a protipožární dveře.

Zásadní změnou dispozice objektu bylo rozšíření průchodů. V obou průchodech je nyní nové betonové schodiště přes téměř celý šestimetrový modul panelové soustavy. Schodiště byla obložena žulovými deskami a stěny černo – bílým keramickým obkladem. Osvětlení průchodů zajišťují střešní světlíky na střeše 2. NP.

Velkým omezením během prací bylo skladování materiálu na jižní straně stavby, neboť pod prostorem staveniště jsou podzemní garáže, jejichž nosné konstrukce neumožnily jakoukoliv větší zátěž. Další komplikací bylo snížení rorýsa obecného v průčelí domu. Od dubna do srpna jsme museli pozastavit všechny rušivé stavební práce ve vzdálenosti menší než 6 metrů od hnízda, abychom rorýsa neohrozili. V nové skladbě střešního pláště jsme pro tyto vzácné ptáky zřídili hnízdicí box z XPS desek.



Rekonstrukce bloku C2 Kladno

Investor:

Oblastní nemocnice Kladno, a. s.,
nemocnice Středočeského kraje

Zakázku realizoval:

Závod pozemních staveb Čechy

Po dvou letech projektových příprav a n celých dvou letech stavebních prací jsme 13. září slavnostně předali další zajímavou zakázku. Rekonstruovaný blok C2 kladenské nemocnice je připraven přijmout první pacienty.

Velmi náročná přestavba zahrnovala dispoziční změny objektu, výměnu střešní krytiny, instalaci nových oken a na závěr rekonstrukce došlo i na zateplení fasády. Na přání investora bylo doplněno dodatečné chlazení do ordinací a pokojů. S tím souvisela spousta dalších prací spojených s instalacemi nových inženýrských sítí, novým technickým vybavením a dalšími prvky stavby tak, aby nově zrekonstruovaný

objekt po všech stránkách vyhovoval požadovaným standardům ve zdravotnictví.

V suterénu budovy C2 vzniklo kromě technického zázemí šest nových vyšetřoven ambulance pediatrie. Dalšími místnostmi jsou lékařské pokoje, kanceláře, popisovna, šatny zaměstnanců a sociální vybavení pro pacienty i personál. V přízemí budovy je umístěna rozsáhlá kartotéka, gynekologické centrum, ambulance ortopedie a urologie. V prvním patře zajišťují lékaři péči pro pacienty ortopedie s kapacitou třiceti lůžek v jedno nebo dvoulůžkových pokojích. Personál zde má k dispozici kuchyňku a kompletní moderní sociální zázemí.

Ve druhém patře je umístěno 37 nadstandardně vybavených lůžek ve čtyř, dvou a jednolůžkových pokojích. Chodící pacienti si mohou krátké chvíle v denní místnosti. Součástí oddělení je vyšetřovna, sesterna, lékařský pokoj, kuchyňka a také nezbytné sociální zařízení pro zaměstnance.

Další dvě patra jsou vyhrazena pro dětské pacienty. Jediná intenzivní péče pro děti a lůžková část pediatrie obsadila 3. patro. Novou dispoziční úpravou pokojů a pracoviště sester s průhledovými okny do jednotlivých pokojů se usnadní dohledová péče o nemocné, umístěné dočasně na JIP oddělení.

Ve čtvrtém patře vzniklo novorozenecké oddělení s deseti boxy pro nejmenší a také oddělení šestinedělí s šestnácti lůžky pro matky s dětmi. Všechny pokoje jsou vybaveny kojeneckými mycími soupravami. Také zde je k dispozici vybavená denní místnost doplněná o mléčnou a čajovou kuchyňku.

V rekonstruovaném bloku C2 je připraveno pro malé i velké pacienty bezmála 50 pokojů s vlastní sprchou, umyvadlem a toaletou.

Modernizovaný blok C2 výrazně přispěje ke zlepšení zdravotní péče ve Středočeském kraji.



Dostava zdravotního pavilonu Domov PETRA Mačkov

Investor:
Jihočeský kraj

Zakázku realizoval:
Závod pozemních staveb Plzeň

Poslední prázdninový den jsme předali do užívání nový pavilon v areálu Domova PETRA v Mačkově nedaleko Blatné. Nové prostory přinesou zlepšení kvality života a péče o klienty s mentálními a kombinovanými postiženími. Klienti domova se díky novému pavilonu už nebudou muset tísnit ve vícelůžkových pokojích.

Moderní třípatrová budova je obdélníkového půdorysu, má plochou střechu, jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží. Se sousedním stávajícím rehabilitačním pavilonem a pavilonem pro trvale ležící je napojena v 1. PP a 1. NP spojovacími chodbami. Přístavba má celkovou kapacitu 30 klientů, v nadzemních podlažích je připraveno 10 jednolůžkových a 10 dvoulůžkových

pokojů. Výrazným prvkem objektu jsou balkony, které v teplých dnech poslouží k pobytu klientů a zároveň zajistí na pokojích stín. Na každém patře je připravený závěsný dopravní systém pro imobilní pacienty, umožňující transport mezi jednotlivými prostory pavilonu. Samozřejmostí je hygienické zázemí klientů a společenské prostory pro neležící pacienty. Zaměstnanci budou moci využít i kuchyňku. V podzemním podlaží nového pavilonu je technické zabezpečení a skladovací prostory.

Objekt je založen na skalním podloží. Z tohoto důvodu bylo nutné pro realizaci 1. PP provést odstřel, a to za běžného provozu okolních pavilonů. Svislá nosná konstrukce v 1. PP je železobetonová, obvodovou konstrukci tvoří bílá železobetonová vana. Svislá nosná konstrukce nadzemních podlaží je zděná z keramických bloků na lepidlo, sloupy jsou železobetonové. Stropy jsou skládané z železobetonových trámů a vložek, zalitých betonem. Plochá střecha má krytinu z PVC fólie. Celá budova je založena

na základových železobetonových pasech. Podlahy jsou ve všech podlažích plovoucí, betonové. Okna a vnější dveře jsou z hliníku, zasklená izolačními trojskly.

Vytápění v suterénu je zajištěno prostřednictvím deskových otopných těles s ventilovými vložkami. V dalších patrech je zajištěno prostřednictvím podlahového vytápění. V hygienických prostorech je tento systém doplněn o topné žebříky. Jako zdroj tepla slouží tři nové plynové nízkotlaké kotle ve stávající plynové kotelně umístěné ve vedlejším pavilonu. Kromě kotlů byly v rámci realizace vyměněny i všechny armatury a čerpadla. Chlazení objektu obstará multisplitová klimatizace. Veškeré místnosti jsou větrány nuceně VZT jednotkami s rekupeací. Teplou vodu pro nový pavilon zabezpečí zdroj ohřevu, umístěný ve 2. NP pavilonu C. Splaškové vody nového objektu jsou svedeny do kanalizace a do původní čistírny odpadních vod. Dešťové vody jsou vsakovány v areálu ve vsakovací jímce.



Centrální krajský depozitář (Vrbenského kasárny) Hradec Králové

Investor:

Královehradecký kraj

Zakázku realizuje:

Závod pozemních staveb Čechy, region Východ

Začátkem letošního června jsme převzali staveniště zakázky, jejíž oficiální název řekne vše podstatné: „Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvníkého centra pro inovativní prezentaci přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, Centrální krajský depozitář – SP“.

Revitalizace Vrbenského kasáren je podobná obnově jiného objektu ve stejné památkově chráněné lokalitě – SMARTmuzeu, známé také pod názvem Gayerovy kasárna, které nyní slouží jako depozitář a pracoviště Muzea východních Čech. Zrekonstruovaný objekt SMARTmuzea jsme investorovi předávali v roce 2021. Především oprava dopadla velmi dobře, dokonce byla nominována na Stavbu roku 2022.

Od převzetí stavby uběhlo už pár týdnů a my máme za sebou kompletní vyklizení nábytku a zařízení, otlučení všech omítek, vybourání části stropů, vybourání podlah, podchytení kleneb v místě bourání nosných zdí, pilotové založení nové přístavby a demon-táž části střechy. Tomu všemu ale předcházelo kompletní obnažení bastionu před budovou a následný archeologický průzkum. Pracovníci z Odboru památkové péče místo nejdříve geodeticky zaměřili a pak porovnali s dostupnou projektovou dokumentací. Důvodem bylo ověření, zda nedochází ke kolizím umístění pilot s hradbami a tím k jejich případnému poškození.

Celá rekonstrukce tohoto objektu z 19. století je pod stálým dohledem Odboru památkové péče města Hradce Králové. Odbor památkářů klade důraz na strukturu dodržení historického charakteru budovy a je přítomen u jednotlivých kroků renovace. Schválením detailního postupu opravy prošla fasáda

i střešní krytina. Tak jako fasáda, tak i střešní krytina musela být před zahájením prací vyvzorkována. K tomuto účelu jsme zhotovili fyzický vzorek střechy ve tvaru „L“, kde délky stran přesáhly 2 metry. Na vzorku chtěli památkáři vidět veškeré detaily, které mohou při samotné realizaci střechy vzniknout, tj: detail napojení oplechování na komín, oplechování úžlabí, uspořádání střešních pálených „srdcových“ tašek, osazení hřebene, nároží včetně ukončení, síť proti hmyzu, difúzní folie atd. Podobný vzorek jsme připravili i pro okna, která budou z větší části úplně vyměněna a z části repasována. Požadavkem pracovníků památkové péče bylo zachování původních okenních kliček, které také projdou repasí a následně budou umístěny do předem vybraných expozic.

Předání časově náročné rekonstrukce je naplánováno na podzim příštího roku.



CO JE BASTION?

Bastion je pětiúhelníková hradba, která tvoří základní fortifikační prvek obranného systému pevnosti. Hradec Králové byl do podoby bastionové pevnosti přestavěn na konci 18. století, aby spolu s Josefovem bránil vpádů Prusů ze Slezska do východních Čech.





Nová budova CKTCH Brno

Investor:

Centrum kardiologické a transplantační chirurgie

Zakázku realizuje:

Závod pozemních staveb Brno

Stavbu nového sídla CKTCH, o které jsme podrobně psali v letošním prvním čísle, byla ve čtvrtek 4. července 2024 v areálu Fakultní nemocnice Brno slavnostně zahájena poklepáním na základní kámen předsedou vlády České republiky Petrem Fialou, místopředsedou vlády a ministrem zdravotnictví Vlastimilem Válkem, náměstkem hejtmána Jihomoravského kraje Jiřím Crhou a zástupci CKTCH v čele s ředitelem Petrem Němcem.

CKTCH je špičkovým kardiologickým a transplantačním centrem. Je držitelem akreditace Transplantačního centra a Komplexního kardiologického centra s programem transplantací srdce.

V současné době funguje CKTCH na několika místech v Brně. Od roku 2001 se nezměnil počet lůžek ani prostorové dispozice, došlo ale k významným změnám v objemu poskytované péče a technologickém vybavení. Nová budova v Brně Bohunicích umožní nedostatek prostoru vyřešit. Navýšení počtu lůžek pomůže zvýšit kapacitu v oblasti kardiologie a kardiochirurgie a také zlepšit komfort a péči o pacienty před a po transplantacích.

První pacienti nemocnice začne léčit v roce 2026.





TV Točná, etapa 0003 ČS a výtlačný řad do Cholupic Praha

Investor:

Hlavní město Praha

Zakázku realizuje:

Závod dopravních staveb

Jedním z míst v intravilánu Prahy 12, kde dosud není vybudována plnohodnotná kanalizační síť, je území městské části Točná. Poklepáním na základní kámen stavby 27. srpna 2024 byla zahájena náprava tohoto stavu. Slavnostního začátku stavebních prací se zúčastnili zástupci Magistrátu hlavního města Prahy, projekční kanceláře, místostarosta MČ Točná, zástupci MHMP, obyvatelé Točné a další významní hosté.

Nejdůležitějšími prvky stavby je vybudování výtlačných řadů vedoucích z náměstí Antonína Pecáka, dále Hrazanskou ulicí přes Pražský okruh téměř ke kruhovému objezdu v Cholupicích. Zde se řady napojí na již vybudovanou splaškovou kanalizaci směřující dále do ÚČOV.

V první fázi se bude používat řad s menší kapacitou, v dalších letech, kdy dojde k předpokládanému rozšíření městské části Točná, se spustí řad kapacitně silnější.

Pro kanalizační řady budou použity PE potrubní díly průměru 125 až 355 mm, část řadu bude dále provedena z kanalizační litiny DN 300 nebo kameninových trub DN 300. Dokončená kanalizace bude položena v celkové délce 2 440,15 metrů (vč. délky zdvojeného potrubí). Z důvodu křížení s vodovodním řadem dojde k několika odstávkám vody i změně jeho současné trasy.

Pokládka řadů bude probíhat převážně bezvýkopovou technologií řízeného vrtání. Úsek části výtlačku v Točné a koncový úsek gravitace v Cholupicích bude veden v otevřených pažených výkopech.

Trasa kanalizačního řadu přechází silniční obchvat kolem Prahy, nachází se tedy v ochranném pásmu dálnice D0. Přechod dálničního

tělesa bude proveden zavěšením potrubí na mostní konstrukci. Z tohoto důvodu dojde během stavby k etapovitému uzavírání jednoho ze silničních pruhů. Z důvodu zajištění maximální bezpečnosti bude na stavbě zvýšený dohled na BOZP. Při stavbě nesmí dojít k jakémukoliv poškození dálničního tělesa ani přílehlých služebních vjezdů ŘSD na obou koncích mostu.

Systém výtlačné kanalizace bude ukončen v hlavní čerpací stanici, napojené do výtlačku kanalizace směrem do Cholupic, s navrhovaným průtokem 30,0 l.s⁻¹. Kapacita kanalizačního řadu byla stanovena na základě současného počtu obyvatel Točné s navýšením o předpokládaný rozvoj této městské části v dalších letech. Stavba také řeší rekonstrukce asfaltových povrchů, šterkových cest, zelených ploch a kamenných opěrných zdí v přímém okolí stavby.

Plánovaná doba výstavby je 7 měsíců.



Rekonstrukce gynekologicko-porodnické kliniky Praha

Investor:

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

Zakázku realizoval:

Závod pozemních staveb strategických projektů

Rekonstrukce části objektu pavilonu D ve Fakultní nemocnici Královské Vinohrady proběhla ve čtyřech podlažích a na střeše budovy. Objekt z roku 1910 sloužil jako infekční pavilon, nově jsou zde umístěny kožní a gynekologicko-porodnická klinika.

V 1. PP byly provedeny pouze zásahy s požadavky na instalace TZB, silnoproudu, slaboproudu a medicijnálních plynů. Byla upravena místnost pro druhou UPS a vybudována strojovna vzduchotechniky. Byl doplněn shoz na prádlo z 2. NP a 3. NP s vyústěním do 1. PP. Vzhledem k přeplněným trasám vedení instalací bylo nutné vést část kabelů z hlavní rozvodny nově vytvořenou stoupačkou na fasádě objektu.

V 1. NP byly vyměněny kazetové podhledy vč. světel, doplněna EPS a evakuační rozhlas. Nová kanalizace byla napojena na původní stoupačky. Připojení kanalizace bylo velmi komplikované. Její umístění nebylo přesně zmapované, stoupačky měly nedostatečný průměr nebo byly neprůchozí. Z těchto důvodů došlo ke změně vedení tras kanalizace a současně byla navýšena její kapacita. Po celou dobu rekonstrukce byl v 1. NP nepřerušovaný provoz.

Ve 2. NP byl zrekonstruován prostor pro JIP, lůžkovou část a aplikaci chemoterapie. Původní montované heraklitové stěny byly nahrazeny sádrokartonem. JIP má nově kapacitu 6 lůžek, upravená dispozice lůžkové části nyní umožňuje péči o 31 pacientek. Oddělení pro aplikaci chemoterapie získalo 5 lůžek. Ve stejném podlaží jsou ještě 4 mezipatra určená pro personál, která prošla celkovou rekonstrukcí vč. výměny oken. Rovněž ve 3. NP byla část objektu D kompletně zmodernizována. Nově se zde nachází 3 operační sály, dospávací pokoj se šesti lůžky a zre-

novován byl i jeden dvojlůžkový pokoj v části šestinedělí. V tomto podlaží byly pod strop na sálech zabudovány nové ocelové konstrukce na vynesení moderních lékařských zařízení.

V celé rekonstruované části objektu byla vyměněna všechna okna za repliky původních, špaletových. Vzhledem k velikosti a hmotnosti oken, kdy ta největší měla výšku přes 3 metry, je bylo nutné na místo transportovat rozložená a kompletovat až na místě. Další komplikací byla výška podlaží 5,1 metru, která ztěžovala prováděné práce. Z toho důvodu bylo nutné důsledně dodržovat BOZP při práci ve výškách. Původní kamenné schodiště jsme opravili a uvedli do stavu z roku 1910.

Před realizací nového střešního pláště bylo nutné odstranit zjištěný azbest a zajistit jeho odbornou ekologickou likvidaci. Následně byla vybudována ocelová konstrukce, na které je nyní umístěno pět nových VZT jednotek, nová chladicí jednotka a potřebné technologické zázemí.



Nové arytmologické sály Ostrava

Investor:

Fakultní nemocnice Ostrava

Zakázku realizoval:

Závod pozemních staveb Ostrava

V prvním Zpravodaji roku 2023 jsme Vás upozornili na zajímavou stavbu ve Fakultní nemocnici Ostrava. Realizaci dvou arytmologických sálů, které již slouží k rozšíření ambulantní péče o pacienty s poruchou srdečního rytmu a pro jednodenní zákroky, jsme úspěšně dokončili a letos v dubnu předali. Nové prostory navazují na provoz Kardiovaskulárního oddělení a splňují přísné bezpečnostní limity pro zamezení průniku RTG paprsků.

Navrhované stavební úpravy byly dispozičně rozděleny na dvě části. První část patřila umístěním do Centrálního komplementu v 1. PP. V těchto místech vznikly oba arytmologické sály, kolem kterých byly soustředěny nezbytně

nutné prostory – dospávací místnost, zóna pro dekontaminaci nástrojů, sterilní zázemí lékařů, technické místnosti sálů a sklady. Druhá část dispozičního řešení náležela do spojovacího traktu. Toto místo nyní slouží pro personál, jako přípravná, archiv, skladové a technologické zázemí, denní místnost zaměstnanců a sociální zázemí se sprchami.

Rekonstrukce probíhala za plného provozu ostatních oddělení v budově pod centrálním příjmem, veškeré stavební práce se musely podřídit chodu nemocnice. To přinášelo zvýšené nároky na koordinaci a citlivost veškerých prováděných prací, zejména prací bouracích. Ztížené podmínky dané nepřerušným provozem okolních oddělení se promítly snad do všech technologických úkonů stavby. Jindy jednoduchý transport vybouraných kusů betonového zdiva o hmotnosti několik set kilogramů, se kterým na jiných stavbách pomáhá technika, jsme tady prováděli pouze za pomoci jednoduchých ocelových válečků. Vzhledem

k tomu, že nové prostory byly vybudovány formou vestaveb, nebyly možné rozměrnější zásahy do původních konstrukcí. Nové otvory vznikly pouze jádrovým řezáním a přesným vrtáním. Stropní prostory byly vyztuženy dodatečně lepenými uhlíkovými lamelami, a to v době maximálního odlehčení konstrukce. Také ostatní práce v objektu musely být podřízeny skutečnosti, že jde o rekonstrukční zásahy, které nesměly snížit tuhost a stabilitu stavby.

Pracoviště s RTG zářením bylo odstíněno barytovou omítkou s tloušťkou 30 mm a sádkartonem s barytovým jádrem. Otočné nebo posuvné elektricky ovládané dveře, včetně zárubní, mají ochranu proti ionizujícímu záření. Podobné vlastnosti mají i rámy a okna. Speciální olovnaté sklo má ekvivalent průniku záření stejné jako 1,5 mm silná olověná deska. Provedená měření prostupu rádiových vln do okolního prostředí potvrdila naši vysokou pečlivost a přesnost všech provedených prací.



Výstavba východní tribuny v areálu Atletického stadionu Plzeň

Investor:

Statutární město Plzeň

Zakázku realizuje:

Závod pozemních staveb Plzeň

Pustili jsme se do stavby nové tribuny, která rozšíří tréninkový prostor pro sportovce Atletického klubu Škoda Plzeň a zároveň místo pro diváky během pořádání sportovních akcí v areálu stadionu.

Z dispozičního hlediska bude nová stavba korespondovat s již realizovanými objekty v rámci areálu. Jednotlivé části nové východní tribuny jsou vrstveny nad sebe do třech podlaží a budou propojeny schodištěm.

Otevřený prostor přístupný z ulice Vejprnické je určen zejména pro parkování 29 vozidel a pro skladování sportovního vybavení. Přes schodiště na obou koncích stavby, a také z ochozu, bude přístupné 1. NP. Zde budou mít

sportovci svoje nové zázemí, čtyři šatny včetně sprch a toalet pro klubové atlety a čtyři šatny pro hosty. Tyto prostory bude možné v případě potřeby provozně oddělit a zpřístupnit přímo z ochozu. V severní části stavby bude v tomto podlaží ještě dlouhý cvičební sál pro doplňkové aktivity sportovců a testovací místnost určená k zátěžovým testům.

Na střeše 1. NP počítá projekt s tréninkovou čtyřdráhou s tartanovým povrchem a s délkou 60 m, která během závodů poslouží návštěvníkům jako místo pro stání. Tento tréninkový prostor bude přístupný přímo z ochozu atletického oválu. Okrajové snížené prostory budou využity pro strojovnu vzduchotechniky.

Obloukový tvar stavby umožní využít střechu jako atypický běžecký prostor s proměnnými sklony terénu se čtyřmi dráhami s tartanovým povrchem o celkové délce cca 125 m. V severní části budou sportovci využívat tréninkové schody a spolu s během do vrchu po dráze

trénovat vyšší výdrž při běhu. Zbývající část střechy bude zatravněna.

Oblouk tribuny je navržen ze železobetonu se šířkou desky 10 m a tloušťkou 300 mm, podpíraný čtrnácti dvojicemi ocelových sloupů s osovou vzdáleností 8,25 m. Konce oblouku budou uloženy na železobetonových opěrách.

Dokončení stavby je plánováno na konec roku 2025. O rok později by se v tomto areálu mělo konat Mistrovství České republiky v atletice.

vnější rozměry:

10 x 135,5 m

zastavěná plocha:

1 355 m²

užitná plocha:

cca 1 200 m² (bez užitné střechy)

obestavěný prostor:

cca 14 000 m³

horní hrana střechy:

+ 13,4 m nad terémem dráhy

STAVBA ROKU

UDĚLENÍ TITULŮ STAVBA ROKU JE KAŽDO-ROČNĚ NEJVÝZNAMNĚJŠÍ UDÁLOSTÍ VE STAVITELSTVÍ A ARCHITEKTUŘE.

MEZI 120 PŘIHLÁŠENÝMI STAVBAMI, KTERÉ BYLY PŘEDSTAVENY NA SLAVNOSTNÍM VEČERU ZAČÁTKEM ZÁŘÍ V NÁRODNÍM TECHNICKÉM MUZEU V PRAZE, JSME MĚLI TYTO STAVBY:

- **Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary**
realizoval Závod pozemních staveb Plzeň
- **Císařské lázně, Karlovy Vary – koncertní sál**
realizoval Závod pozemních staveb Plzeň
- **Dům služeb, Palkovice**
realizoval Závod pozemních staveb Ostrava
- **Inovační centrum Brain4Industry, Dolní Břežany**
realizoval Závod pozemních staveb Čechy
- **Výstavba objektu s hyperbarickou komorou, Ostrava**
realizoval Závod pozemních staveb Ostrava
- **Multifunkční Fotbalový stadion, Hradec Králové**
realizoval Závod pozemních staveb Čechy region Východ
- **MŠ Mydlinky, Praha**
realizoval Závod pozemních staveb Plzeň
- **Státní zámek Telč**
realizoval Závod pozemních staveb Brno

NOMINACI NA STAVBU ROKU ZÍSKALO **38 STAVEB**, MEZI KTERÉ PATŘÍ:

- **REVITALIZACE OBJEKTU CÍSAŘSKÝCH LÁZNÍ A KONCERTNÍHO SÁLU, KARLOVY VARY**
(sloučeno jako jedna stavba)
- **DŮM SLUŽEB, PALKOVICE**
- **MULTIFUNKČNÍ FOTBALOVÝ STADION, HRADEC KRÁLOVÉ**
- **STÁTNÍ ZÁMEK TELČ**

Vyhlášení a udělení titulů Stavba roku 2024 proběhne v pátek 8. listopadu 2024 v pražském Rudolfinu.



Stavbu roku vyhláší i jednotlivé kraje. Do soutěže v Královéhradeckém kraji máme nominovanou stavbu „**Novostavba pavilonu A pro laboratoře a onkologii oblastní nemocnice Jičín**“, kterou realizoval Závod pozemních staveb Čechy, region Východ.

KŘÍŽOVKA

POMŮČKA: ORMA, PÁŽ, SMEK, TILDA, YVA	OCAS KOMETY	DÍLO (ZDROB.)		ZKOUŠKA K OVĚŘENÍ ZNALOSTÍ	ORGÁNY, KTERÝMI PSI VRTÍ	PŘI MĚNĚ PŘÍTI (NÁHODOU) DO STYKU	INICIÁLY SKLADATELE JANÁČKA	ENCYKLO- PEDICKÝ SLOVNÍK ČEŠTINY (ZKR.)	POTÁČ NAPŘEDENÉ PŘÍZE	SESUNUTÍ		ZOBRAZUJÍCÍ VŮDCE BOLŠEVIKŮ (SOCHA)	OTOČKA	RISKOVÁNÍ (HOVOR.)	ÚŘEDNÍ SPISY
INICIÁLY AN- GLICKÉHO PROZAÍKA DICKENSE			NAHOŘE BEZ (O ŽENĚ) SRDEČNÍ SVAL (ANAT.)								DOMÁCKY ELEONORA				
1. DÍL TAJENKY											MRAVOUK KMITAVÉ POHYBOVAT SEM A TAM				
ZTRATIT POROST NA HLAVĚ							CHARAKTE- R- NOST CHUDINKA (SVĚTSKY)								
ZEMĚ S HLAVNÍM MĚSTEM EDINBURG								SLEPIČKA VYZVÁNÍ K VSTUPU							
NEPŘETRŽI- TÝ POHYB VODY JEDNÍM SMĚREM				91,44 CM ANGL. MO- ŘEPLAVEC (* 1728)					OPAKOVANÝ ZÁPOR HLASITĚ PLÁČE DĚTI					OČIŠTĚNÍ NĚČEHO OD ŠPÍNÝ MYTÍM	TYP KAROSÉRIE OSOBNÍHO AUTA
	NASEČENÉ OBIÍ SVÁZANÉ POVRŠLEM	INIC. ZPĚV. COOPERA MATČINA SESTRA			NEPŘÍTEL POKROKU (KNIŽ.) TEP						TYP DRŽENÍ ZBRANĚ ZNAČKA KOSMETIKY				
HORNÍ STĚNA MÍSTNOSTI						2. DÍL TAJENKY									
DILETANT							WEBBERŮV MUZIKÁL TROJICE MOŽNOSTÍ						ZN. YARDU TLUK NA MAŠTĚNÍ POKRMŮ		
MUŽSKÝ RODIČ (KNIŽ.)			BAVINĚNÁ TKANINA PŘEPIATÉ ŠETRNE					NÍZKÝ POLNÍ PLEVEL MALÝ FLEK				JMÉNO PRO- ZAÍKA PAVLA CITOSLOVCE BOLU			
POVEL KE STŘELBĚ				PLOVÁK S PLACHTOU SLOŽENÝ J. S. BACHEM					PRŮHLEDNÁ TKANINA DIVAD. NO- VINY (ZKR.)						
	PŘEDKUPNÍ PRÁVO	INIC. GRAFI- KA BORNA NĚCO ROZ- DROLENÉHO			VLNOVKA (DIAKRIT. ZNAMÉNKO) PÁŽE (BÁS.)						SLABIKA SMÍCHU TENISOVÉ SADY			ALPSKÁ PASTVINA	JEDNÁNÍ SMĚŘUJÍCÍ K OKLAMÁNÍ NĚKOHU
OKAP (ŘÍDCE)						KAPROVITÁ RYBA PEVNINA					VLÁKNA Z AGÁVE TLOUST- NOUT				
KDO SE PROCHÁZÍ (ŘÍDČ.)									PLETKY (EXPR.) ZN. BERYLIA						
3. DÍL TAJENKY															
HEREC NA ZAČÁTKU SVĚ PRAXE					MODELY PRO VÝSTAVNÍ ÚČELY							NĚMECKÁ ŘEKA (ČESKY EMŽE)			
												MÍSTR OSTRÉHO MEČE (HIST.)			

Správné znění tajenky z minulého čísla bylo:
„VŽDY JE SPRÁVNÝ ČAS UDĚLAT TO CO JE SPRÁVNÉ“

Nejrychlejší luštitelé z minulého čísla:

Tereza Fialová, koordinátorka nabídek;
Radim Kučera, účetní;
Kristýna Bendlová, účetní;
Martin Malina, stavbyvedoucí;
Bc. Daniel Skuhra, rozpočtář.

Znění nové tajenky zasílejte na e-mail: vlasta.koncelova@ggcz.eu.
Nejrychlejší luštitelé získají firemní reklamní předměty.