

***Environmentální prohlášení
akciové společnosti GEOSAN GROUP***

duben 2025



Obsah	strana
1. Úvodní slovo	3
2. Představení společnosti	4
3. Řízení ochrany ŽP	6
4. Environmentální politika	9
5. Environmentální cíle	10
6. Environmentální aspekty	11
7. Stálé lokality	14
8. Stavby	15
9. Klíčové indikátory	25
10. Schválení akreditovaným ověřovatelem	28

1. Úvodní slovo

Vážení obchodní partneři, dámy a pánové,
rád bych Vám v úvodu tohoto environmentálního prohlášení představil akciovou společnost GEOSAN GROUP a informoval Vás o základních cílech v oblasti ochrany životního prostředí (ŽP).

Společnost zabezpečuje, většinou inženýrským způsobem, realizaci stavebních děl všem investorům v duchu nejmodernějších způsobů organizace práce s vysokou kvalitou a profesionálním přístupem. V současné době se společnost zaměřuje na bytovou, občanskou a průmyslovou výstavbu, sanace starých ekologických zátěží a rekultivace, inženýrské sítě, vodohospodářské, energetické a dopravní stavby.

Rozsah hlavních činností podle klasifikace ekonomických činností (CZ-NACE):

- 37 Činnosti související s odpadními vodami
- 38.3 Úprava odpadů k dalšímu využití
- 39 Sanace a jiné činnosti související s odpady
- 41 Výstavba budov
- 42 Inženýrské stavitelství
- 43 Specializované stavební činnosti
- 71 Architektonické a inženýrské činnosti, technické zkoušky a analýzy
- 81 Činnosti související se stavbami a úpravou krajiny

Šetrný přístup k přírodě a zlepšování ŽP je dlouhodobě prioritou společnosti. Tím se společnost hlásí k filozofii trvale udržitelného rozvoje. Dosažení udržitelného rozvoje chápeme jako společnou odpovědnost nás všech za ochranu ŽP a její uchování pro další generace. Proto se snažíme používat postupy šetrnější k ŽP a omezovat spotřebu na co nejmenší možnou míru. V rámci své výrobní činnosti se zabýváme i životním cyklem budovaných staveb tam, kde je možné se vyjadřovat k zadávaným projektům.

Jedním z nástrojů pro dosažení našich strategických cílů týkajících se ochrany ŽP jsou zavedené systémy řízení. Společnost je držitelem certifikátu systému managementu kvality podle ČSN EN ISO 9001:2016, systému environmentálního managementu podle ČSN EN ISO 14001:2016, systému EMAS podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 a systému managementu bezpečnosti práce podle ČSN ISO 45001:2018. Na základě splnění všech podmínek programu EMAS, je naše společnost zaregistrována v národním registru EMAS pod registračním číslem CZ-000025.

V závěru roku 2024 ve společnosti pracovalo celkem 348 osob v hlavním pracovním poměru v oborech technických a dělnických profesí. Podrobnější informace o společnosti poskytují internetové stránky www.geosan-group.cz.

Společnost si v rámci certifikovaných systémů EMS a EMAS stanovila od roku 2004 již celkem 77 cílů, z nichž drtivá většina byla splněna. Vedení společnosti se i nadále zavazuje stanovovat si cíle pro zlepšování systémů EMS a EMAS.

Praha 25. dubna 2025

Luděk Kostka
člen představenstva a generální ředitel

2. Představení společnosti

V současné době je společnost rozdělena na tyto hlavní organizační jednotky:

- generální ředitel
- výkonný ředitel
- úsek obchodního ředitele
- úsek výrobního ředitele
- úsek finančního ředitele
- Závod pozemních staveb Praha (ZPSPR)*
- Závod pozemních staveb Hradec Králové (ZPSHK)*
- Závod pozemních staveb Plzeň (ZPSPL)
- Závod pozemních staveb Ostrava (ZPSO)
- Závod pozemních staveb Brno (ZPSB)
- Závod pozemních staveb strategických projektů (ZPSSP)
- Závod dopravních staveb (ZDS)

Pozn.:

*K 1. 1. 2025 došlo k osamostatnění regionální jednotky (ZPSČ, region Východ) v Hradci Králové, a tak vzniku nového Závodu pozemních staveb Hradec Králové. Následně došlo k přejmenování Závodu pozemních staveb Čechy (ZPSČ) na Závod pozemních staveb Praha (ZPSPR).

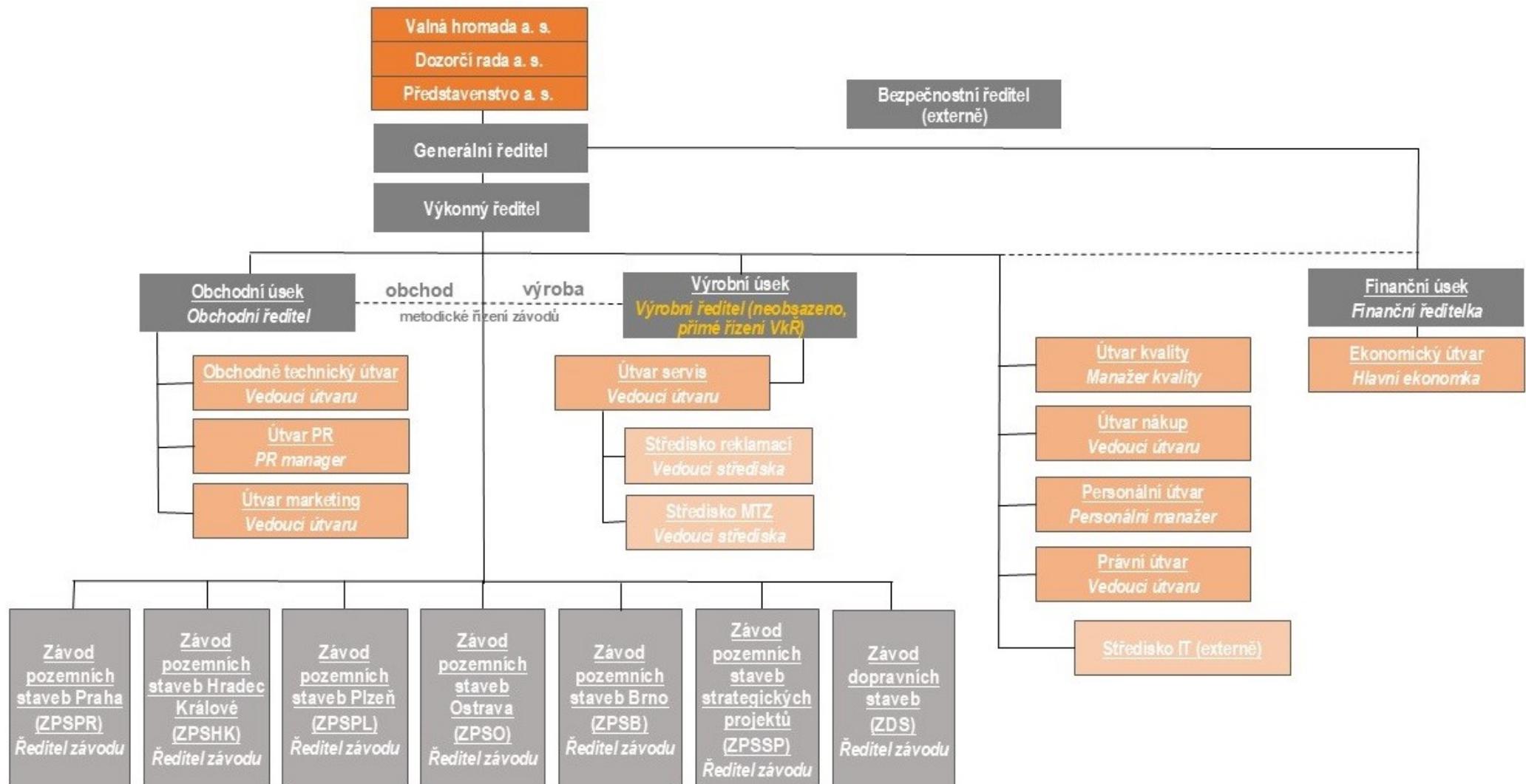
V průběhu roku 2017 byly zřízeny nové organizační jednotky, tzv. regiony. Ty jsou součástí organizační struktury příslušného závodu. Aktuálně nemá společnost žádnou regionální jednotku.

Generální ředitel společnosti jmenoval manažera kvality představitelem vedení pro EMS, který je odpovědný za celkovou funkčnost systému EMS a EMAS zavedeného ve společnosti. Dále má společnost ve svém organizačním uspořádání vytvořen útvar kvality, který zabezpečuje vlastními silami nebo prostřednictvím externích pracovníků vlastní výkonnou činnost v oblasti managementu ochrany životního prostředí (ŽP), bezpečnosti a hygieny práce. Dohlíží na zavedené systémy řízení a prostřednictvím interních auditů nebo namátkových kontrol je prověruje. Součástí tohoto systému je i systém EMAS. Audity provádějí zaměstnanci s osvědčením interního auditora EMS a externí spolupracovníci. Činnost jednotlivých organizačních jednotek se řídí základní řídicí normou – Organizačním řádem, který popisuje organizační uspořádání společnosti a související odpovědnosti a pravomoci.

Manažer kvality metodicky řídí jednotlivé zaměstnance v oblasti ochrany ŽP, připravuje podklady pro interní audit, hodnotí výsledky auditů, dosažení environmentálních cílů a navrhuje vedení společnosti další cíle nebo jiné podněty k celkovému zlepšení environmentálního profilu společnosti. Ve společnosti je také zavedeno účetnictví sledující environmentální náklady (viz roční zprávy o přezkoumání systémů).

Společnost provedla v letech 2005–2024 celkem 449 interních auditů. Zjištěné neshody a nedostatky byly a jsou průběžně odstraňovány, přičemž v případě opakujících se neshod jsou přijímána nápravná a preventivní opatření k minimalizaci opakujících se nedostatků a neshod. Na rámec legislativních povinností společnost provádí pravidelné školení zaměstnanců v oblasti environmentu.

Organizační schéma společnosti



3. Řízení ochrany ŽP

Systém environmentálního managementu – systém řízení ochrany ŽP je ve společnosti zaveden, udržován a certifikován podle ČSN EN ISO 14001:2016 a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 (systém EMAS III), ve znění Nařízení Komise (EU) 2018/2026. Společnost úspěšně obhájila systém dle ČSN EN ISO 14001:2016 (EMS) v dubnu 2021. Recertifikace byla provedena společností Výzkumný ústav pozemních staveb – Certifikační společnost, s. r. o. Systém EMAS byl poprvé ověřen v červnu 2005.

Prohlášení akciové společnosti GEOSAN GROUP je zpracováno pouze pro stavby realizované v České republice. Je určeno všem zájemcům, kteří mají zájem o otevřenou komunikaci v oblasti ochrany životního prostředí (ŽP) s cílem představit jednotlivé aktivity společnosti v této oblasti. Společnost staví ochranu ŽP jako jednu ze základních priorit rozvoje firmy v rámci udržitelného rozvoje celé společnosti. Důkazem této priority jsou certifikáty společnosti systému EMS (podle ČSN EN ISO 14001:2016) a EMAS III.

Společnost v rámci systémů EMS a EMAS:

- Stanovuje environmentální politiku a prověruje její aktuálnost.
- Identifikuje environmentální aspekty vycházející z činnosti společnosti, jejich výrobků či služeb a určuje, které z nich mohou mít významné environmentální dopady (výstupem je Registr environmentálních aspektů pro stálé objekty a stavby). Tento proces identifikace a hodnocení environmentálních aspektů podléhá periodické aktualizaci.
- Provádí, vzhledem k implementaci nových prvků systému EMS, revizi řídicí dokumentace. Po celou dobu zavedeného systému EMS a EMAS se zabýváme požadavky všech zainteresovaných stran. Stejně tak v rámci procesu hodnocení env. aspektů se společnost zabývá vyhodnocováním míry rizik a příležitostí.
- Stanovuje konkrétní, časově omezené cíle, vedoucí ke snížení vlastních environmentálních dopadů (míry rizika, resp. možnosti realizace příležitostí ke zlepšení). Tyto cíle jsou podrobně rozvedeny v Programech EMS. Je sledováno jejich plnění.
- Sleduje požadavky příslušných zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, požadavky místních orgánů samosprávy, požadavky investorů, zákazníků, příp. zájmových sdružení a skupin a jiné.

Evropská legislativa je z velké části implementována do zákonů, vyhlášek a nařízení vlády ČR. Některá nařízení EU jsou přímo uplatnitelná na činnosti společnosti. Jsou to následující Nařízení Evropského parlamentu a Rady:

Nařízení č. 1272/2008/ES o klasifikaci, označování a balení látok a směsí,

Nařízení č. 1907/2006/ES o registraci, povolování a omezování chemických látok, vč. novely nařízení REACH – nařízení Komise (EU) 2020/878, která mění přílohu II, tj. požadavky na sestavení bezpečnostních listů,

Nařízení č. 166/2006/ES, kterým se zřizuje evropský registr úniků znečišťujících látok,

Nařízení č. 1418/2007/ES o vývozu některých odpadů určených k využití,

Nařízení č. 1013/2006/ES o přepravě odpadů,

Nařízení č. 715/2007/ES o schvalování typu motorových vozidel z hlediska emisí z lehkých osobních vozidel a z užitkových vozidel (Euro 5 a Euro 6),

Nařízení č. 850/2004/ES o perzistentních organických znečišťujících látkách,

Nařízení EP a Rady č. 2024/590, o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu,

Nařízení EP a Rady č. 2024/573, o fluorovaných skleníkových plynech,

Nařízení EP a Rady č. 2024/590, o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu

Nařízení komise (EU) č. 1357/2014, kterým se nahrazuje příloha III směrnice Evropského parlamentu a Rady 2008/98/ES o odpadech (hodnocení nebezpečných vlastností odpadů).

Manažer kvality je pravidelně informován o vývoji legislativy v oblasti ŽP – jsou předávány pravidelné čtvrtletní zprávy externího spolupracovníka o novinkách a připravovaných změnách. V případě, že jsou změny uplatňovány rychleji, je informován i mimo tyto čtvrtletní zprávy bez zbytečných prodlev.

- Identifikuje možné havarijní stavy svých činností a přijímá preventivní opatření ke zmírnění potenciálních havárií.
- Zvyšuje environmentální povědomí svých zaměstnanců formou školení, interních auditů a interních sdělení.
- Průběžně provádí interní audity se zaměřením na kontrolu opatření v rámci systémů EMS a EMAS.
- Spolupracuje na zajištění ochrany životního prostředí se svými subdodavateli.

Pro oblast řízení ochrany ŽP jsou ve společnosti základními dokumenty směrnice SR 07 Příručka integrovaného systému řízení a směrnice STO 08.01 Ochrana životního prostředí. Společnost pravidelně udržuje vlastní Registr právních a jiných požadavků, který obsahuje zákonné normy a související předpisy, které jsou pro ni relevantní v oblasti ochrany ŽP. Tento registr je prostřednictvím elektronické sítě přístupný všem řídícím zaměstnancům společnosti. Manažer kvality spolupracuje s externími pracovníky na sledování relevantních zákonných požadavků. Dodržování platných zákonných požadavků je pravidelně hodnoceno při interních a externích auditech EMS, resp. EMAS, a namátkovými kontrolami. Zjištěnými nedostatky se pravidelně zabývají porady vedení, které přijímají konkrétní opatření pro jejich odstranění a zabránění vzniku nových. Společnost si je vědoma svých zákonných povinností a důsledně se je snaží dodržovat. Tento požadavek vyžaduje i od svých subdodavatelů.

Hlavní a pro společnost relevantní národní zákonné předpisy, které se přímo dotýkají významných environmentálních aspektů, jsou:

V oblasti odpadového hospodářství jsou to předpisy – zákon o odpadech č. 541/2020 Sb., a zákon o výrobcích s ukončenou životností č. 542/2020 Sb., oba s platností od 1. 1. 2021. Z prováděcích předpisů, v oblasti odpadového hospodářství, je vydán Katalog odpadů – vyhláška č. 8/2021 Sb., , prováděcí vyhláška k zákonu o odpadech č. 273/2021 Sb., již 4x novelizována s reálným dopadem na činnosti společnosti, vyhláška č. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem a vyhláška č. 16/2022 Sb., o podrobnostech nakládání s některými výrobky s ukončenou životností.

V oblasti ochrany vod jsou zásadní zákon o vodách č. 254/2001 Sb., a zákon o vodovodech a kanalizačích č. 274/2001 Sb. Z prováděcích předpisů mající přímý dopad na činnosti společnosti je to zejména vyhláška č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků. A dále vyhlášky č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových a odpadních vod; č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávních úřadů.

V oblasti ochrany ovzduší je to zákon o ochraně ovzduší č. 201/2012 Sb. a prováděcí předpis, vyhláška č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší. Souvisejícími předpisy v ochraně ovzduší a pro společnost relevantní jsou zejména nařízení ES uvedené výše (F-

plyny a regulované látky) a dále Vyhlášky MPO č. 284/2022 Sb., o kontrole provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání, a č. 38/2022 Sb., o kontrole provozovaného systému vytápění a kombinovaného systému vytápění a větrání; dále vyhláška č. 243/2023 Sb., o provedení některých ustanovení zákona o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech; vyhláška č. 34/2016 Sb., o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty. Samozřejmě i předpisy týkající se provozu vozidel – zákon č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, vč. prováděcích předpisů.

Při nakládání s NCHLS (nebezpečné chemické látky/směsi) jsou pro nás závazné výše uvedené nařízení EP a ER (REACH a CLP) a dále zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích, dále Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů; vyhláška č. 64/1987 Sb., Dohoda ADR, o Evropské dohodě o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí.

Z obecných předpisů souvisejících s ochranou životního prostředí, a vztahující se k env. aspektům společnosti jsou dále závaznými následujícími předpisy: zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny; zákon č. 61/1988 o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení; zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu; zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí; zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí; zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií; zákon č. 25/2008 Sb., o integrovaném registru znečišťování životního prostředí a integrovaném systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního; zákon č. 167/2008 Sb., o předcházení ekologické újmě a o její nápravě; vyhláška č. 315/2018 Sb., o hlukovém mapování, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

Výše uvedený seznam národních legislativních norem není zdaleka kompletní. Je zde uváděn celkový přehled, těch stěžejních předpisů, které musí společnost zohledňovat, aby zajistila soulad svých činností a služeb s předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Pro důkladnější přehled je ve společnosti zpracován Registr právních požadavků, který je k dispozici všem zaměstnancům na sdíleném úložišti.

V rámci dokumentační činnosti společnost pravidelně hodnotí své environmentální aspekty a možné dopady do ŽP. Pokud jsou vyhodnoceny jako významné, společnost tyto činnosti a environmentální aspekty s nimi spojené dále řídí, tj. přijímá opatření na jejich zmírnění (např. pomocí cílů a programů) nebo jsou tyto činnosti častěji monitorovány.

Dokumentace EMS popisuje jednotlivé prvky činností řízení ochrany ŽP v následujícím členění:

- Popis zabezpečení systému ve společnosti, vč. stanovení politiky.
- Řízení environmentálních aspektů.
- Řízení registru právních a jiných požadavků.
- Stanovení cílů a programů.
- Odpovědnosti a úkoly v rámci ochrany ŽP.
- Školení v oblasti ŽP.
- Komunikace v rámci řízení ochrany ŽP.
- Řízení dokumentace.
- Řízení provozu.
- Havarijní připravenost.
- Měření, monitoring a hodnocení souladu.
- Environmentální audit, vč. nápravných a preventivních opatření.
- Přezkoumání vedením organizace.

Pro neustálé zlepšování environmentálního profilu a plnění environmentální politiky si společnost stanovuje cíle. Stanovené cíle jsou realizovány pomocí programů, ve kterých jsou určeny odpovědné osoby, termíny plnění a zdroje potřebné pro dosažení cílů. Výsledné hodnoty jsou pravidelně měřeny a monitorovány. Ve společnosti jsou pravidelně prováděny interní audity, které zajišťují vyškolení interní auditörů, popřípadě i externí auditörů. Tyto audity slouží nejen k ověření shody s požadavky na systém, resp. shody s požadavky právních předpisů, ale umožňují další zlepšení zavedených systémů EMS a EMAS ve společnosti.

Audity jsou prováděny podle schváleného programu auditů připraveného na příslušný kalendářní rok. Vedení společnosti pravidelně přezkoumává informace z interních auditů a rozhoduje o realizaci opatření k nápravě. Na základě těchto hodnocení vytyčuje vedení společnosti další cíle. V rámci systému řízení ochrany ŽP jsou pořádány porady a školení, na kterých jsou spolupracovníci seznamováni s cíli, programy a požadavky relevantních zákonných norem v oblasti ochrany ŽP. Na školeních jsou také seznamováni se systémem environmentálního managementu. Tím je zvyšováno jejich celkové povědomí o environmentálním profilu společnosti a jsou vtaženi do celkového zlepšování systému ochrany ŽP ve společnosti.

Za funkčnost environmentálního systému, včetně jeho neustálého zlepšování, odpovídá vedení společnosti prostřednictvím představitele vedení pro EMS. Jednotlivé odpovědnosti jsou dále delegovány na nižší stupně řízení, podle pravomoci jednotlivých zaměstnanců až po řadové zaměstnance. Za jednotlivé aktualizace a správnost dokumentace EMS je odpovědný manažer kvality, který v plánovaných intervalech zabezpečuje její aktualizaci (zejména registrů) a plánuje interní prověrky.

4. Environmentální politika

Vedení společnosti revidovalo v dubnu 2018 environmentální politiku:

- 1) Trvale dodržovat všechny platné legislativní požadavky pro ochranu životního prostředí a případné další přijaté povinnosti a závazky nad rámec legislativních požadavků.
- 2) Pečovat o životní prostředí při realizaci projektů a neustále snižovat negativní vlivy naší stavební činnosti na životní prostředí.
- 3) Aktivně zapojovat své obchodní partnery do procesu ochrany životního prostředí a vyžadovat od nich, v případě dodávek pro GEOSAN GROUP a. s., plnění všech platných legislativních požadavků stanovených pro ochranu životního prostředí.
- 4) Se vší vážností se zabývat připomínkami zaměstnanců a veřejnosti týkajících se vlivu naší činnosti na životní prostředí.
- 5) Neustálým vzděláváním a motivováním zaměstnanců zvyšovat a prohlubovat jejich znalosti v péči o životní prostředí.
- 6) Otevřeně komunikovat se všemi zainteresovanými stranami a poskytovat jim zásady environmentální politiky a informace o jejich naplňování.
- 7) V rámci společnosti poskytovat finanční a materiální zdroje k neustálému zlepšování v oblasti péče o životní prostředí.
- 8) Pravidelným stanovováním environmentálních cílů zlepšovat svůj environmentální profil a snižovat negativní dopady na životní prostředí.

Přestože tak není v Environmentální politice explicitně uvedeno, z kontextu vyplývá, že společnost přijímá za svůj „**závazek o prevenci znečištěování**“. Tento požadavek je podrobně popsán nejen v tomto veřejném Environmentálním prohlášení, ale tento závazek je

dostatečně komunikován jak v rámci interní komunikace ve společnosti, tak je i přenášen a vyžadován od našich subdodavatelů a spolupracujících firem.

V rámci Kontextu organizace a zejména při zvažování externích aspektů/záležitostí, z požadavků od investorů a případných realizovatelných podnětů od veřejnosti, byla přezkoumána i prevence znečišťování, a tedy s tím spojené změny klimatu. Vzhledem k tomu, že hlavní činností společnosti je realizace již schválených stavebních projektů, není tento požadavek na změny klimatu v současné době nijak nový, ale nevytváří potřebu zásadní změny v řízení společnosti. Společnost se těmito požadavky zabývala, a i nadále hodlá zabývat. Velmi důkladně přezkoumává všechny činnosti spojené s prevencí znečišťování, a tím i s následnými změnami klimatu ve všech dokumentech a postupech týkající se systému EMS i EMAS. Důkazem je nejen tento dokument – Prohlášení EMAS. Společnost hodlá i nadále pečovat o životní prostředí při realizaci staveb a neustále snižovat negativní vlivy stavební činnosti na životní prostředí. Tedy změna klimatu není v současné době relevantní otázkou pro změnu řízení společnosti, žádné relevantní zainteresované strany zatím nemají specifické požadavky týkající se změny klimatu, které by šly nad rámec současného stavu řízení společnosti.

Důraz na stavbách je kladen zejména na minimalizaci vzniku odpadů a při jejich vzniku využívat recyklaci nebo alespoň energetické využití před skládkováním. V záznamech, nejen z interních auditů a z osnov školení je zřejmé, že je na našich stavbách kladen důraz např. na minimalizaci vzniku odpadů. Důraz je dále kladen na vhodnou separaci odpadů, aby je bylo možno následně využívat. Ve spolupráci se všemi subjekty na stavbách se snažíme snižovat dopady při případném úniku závadných látek nebo vzniku havárie, kdy může dojít k ohrožení půdy a vody, a to tím, že budeme efektivně a viditelně umísťovat havarijních soupravy pro jejich rychlé použití (viz dále cíle 2024 a 2025). Je zde prokazatelná snaha (např. zápisu z interních auditů) o minimalizaci prašnosti při prováděných stavebních pracích zakrýváním pracoviště nebo zkrápěním, snaha o minimalizaci hluku nebo alespoň po dohodě o provádění hlučných prací ve vhodné době.

5. Environmentální cíle

5.1 Plnění cílů EMS 2024:

Cíl č. 1

Rozšíření znalostí a dovedností výrobních techniků v oblasti ochrany životního prostředí.

Cíl splněn. I v roce 2025 však tento cíl shledáváme vhodným a potřebným.

Cíl č. 2

Sjednocení / systémové zlepšení okamžité dostupnosti prostředků první pomoci, prostředků požární ochrany a havarijních sad na stavbách.

Cíl splněn.

5.2 Cíle EMS 2025:

Cíl č. 1

Rozšíření znalostí a dovedností výrobních techniků v oblasti ochrany životního prostředí.

Cíl č. 2

Digitalizace procesů – snížení potřeby dokumentů v tištěné podobě.

Popis zavedených a plánovaných opatření ke zlepšení vlivu činnosti organizace na životní prostředí k zajištění souladu s právními předpisy týkajícími se životního prostředí.

Společnost již v minulosti zavedla na základě realizovaných cílů EMS/EMAS mnohá zlepšení nad rámec daný legislativními předpisy, jak je zřejmé z předešlých zpráv. Jednalo se např. o povinnosti zpracovávat havarijní plány pro každou stavbu, bez ohledu na množství závadních látek. Zavedení povinných ročních školení v ochraně životního prostředí pro pracovníky na stavbě s důrazem na odpadové hospodářství a havarijní plánování. Před začátkem každé stavby – projektu musí být zváženy a hodnoceny env. aspekty a dopady spojené s plánovanou činností dané lokalitou a mírou předpokládaných stavebních prací.

K zajištění souladu s právními předpisy využíváme především školení a provádění interních auditů. I nadále se vedení společnosti zavazuje k realizaci plánovaných opatření vedoucích ke zlepšení vlivu činností organizace na životní prostředí, a to nejen souladu s právními předpisy, což musí být prioritně zajišťováno, ale i s relevantními místními specifickými požadavky. Z těch zásadních plánovaných opatření se jedná zejména o:

- a) Snižování množství nerecyklovatelných odpadů zejména odpadů typu směsného komunálního odpadu č. 20 03 01, a dále směsných stavebních a demoličních odpadů, a to důslednou separací odpadů na stavbě a výběrem vhodných subdodavatelů, společně s neustálým tlakem na stávající subdodavatele.
- b) Školením, konzultacemi a interními audity zvyšovat povědomí vlastních pracovníků tak, aby mohli vhodně působit v rámci řízení svých projektů na celý kolektiv, na nově příchozí zaměstnance a také na subdodavatele prací a služeb.
- c) Snižovat míru rizika havarijních stavů při nakládání se závadními látkami, a to důsledným dodržováním interních i případně schválených (vodoprávním orgánem) havarijních plánů v rámci stavby, kontrolou havarijních prostředků a jejich dostupnosti na stavbě a „osvětou“ v rámci školení a interních auditů.
- d) Tam, kde je to vhodné a účelné, nahrazovat nebezpečné nebo nerecyklovatelné materiály umístěné do staveb, materiály ekologicky příznivějšími.
- e) Organizování stavebních činností tak, aby obtěžování hlukem ze stavebních prací bylo co možná nejmenší. Snažit se o jejich eliminaci v nočních hodinách a o svátcích a víkendech.

6. Environmentální aspekty

Společnost v rámci všech svých činností stanovuje a hodnotí významnost environmentálních aspektů a s nimi spojených dopadů na ŽP, míru rizik a příležitostí ze svých činností i činností svých subdodavatelů. V převážné míře se jedná o aspekty nepřímé, tedy ty aspekty, které vznikají při činnostech subdodavatelů na stavbě.

V následujících tabulkách jsou uvedeny předpokládané environmentální aspekty přímé i nepřímé při běžných činnostech společnosti. Toto hodnocení je provedeno na základě informací a zkušeností z předešlých let a může se pro jednotlivé lokality a náročnosti staveb lišit. Nejsou zde uvedeny nevýznamné aspekty z kancelářských činností, jako je např. vznik ostatních odpadů, spotřeba energií, vody a plynu apod.

Přímé a nepřímé významné environmentální aspekty pro běžnou stavební činnost jsou uvedeny v následující tabulce. V případě, že si společnost na uvedené práce najímá subdodavatele, jedná se o nepřímé environmentální aspekty (což je ta nejčastější varianta).

Jejich dopad se společnost snaží snižovat výběrem vhodného subdodavatele a přímým působením na subdodavatele v průběhu stavby.

Přímé environmentální aspekty pro běžnou stavební činnost

činnosti	environmentální aspekty	dopady	rizika / příležitosti
provoz automobilů a stavebních strojů	emise spalin a prachu	imise v ovzduší, zhoršení kvality ovzduší, negativní vliv na živé složky ŽP, včetně lidí	havárie na stroji, únik emisí / kontrola stavu najímané dopravní techniky, výběr subdodavatele
	emise hluku	negativní vliv na živé složky ŽP, včetně lidí	stížnosti okolí, snížení image/ kontrola stavu najímané dopravní techniky, výběr subdodavatele
	únik ropných látek (při havarijném stavu)	ohrožení spodních vod, znečištění půdy, imise v ovzduší	havárie na stroji, únik závadných látek, finanční sankce, sanace půdy a okolí / kontrola stavu najímané dopravní techniky, výběr subdodavatele, dostatečné a dostupné havarijní prostředky
	spotřeba pohonných hmot	spotřeba přírodních zdrojů, poškození krajiny těžbou, zhoršení ovzduší	/ snížení nákladů
stavební práce	vznik ostatních odpadů (OO), (stavební suť, beton, cihly, dřevo, železo, ...)	spotřeba přírodních zdrojů, poškození krajiny těžbou, zhoršení ovzduší, možnost poškození krajiny při ukládání odpadů na skládky	sankce za netřídění odpadů, vyšší náklady na odstraňování netříděného odpadu / snížení nákladů v případě využití recyklátu
	vznik nebezpečných odpadů (NO) (obaly se zbytky nebezpečných látek, použité sorbenty, stavební materiál obsahující azbest apod.)	spotřeba přírodních zdrojů, poškození krajiny těžbou, zhoršení ovzduší, možnost poškození krajiny při ukládání odpadů na skládky, ohrožení spodních vod	úniky, havárie, sankce za netřídění odpadů / snížení negativních dopadů na ŽP, image firmy
	spotřeba vody	spotřeba přírodních zdrojů, poškození krajiny těžbou, zhoršení povrchových a podzemních vod	zvýšené náklady / snížené náklady, snížení rizika havárie
	spotřeba energie (paliva, el. energie)	spotřeba přírodních zdrojů, poškození krajiny těžbou, zhoršení ovzduší	zvýšené náklady / snížené náklady, snížení emisí
	emise hluku	negativní vliv na živé složky ŽP, včetně lidí	sankce, komplikace při stavbě, snížení image firmy /
	emise prachu	imise v ovzduší, zhoršení kvality ovzduší, negativní vliv na živé složky ŽP, včetně lidí	sankce, komplikace při stavbě, snížení image firmy / lepší pracovní prostředí

GEOSAN GROUP a. s. provozuje nákladní dopravní techniku výjimečně. Naprostou většinu techniky si najímá, přímý env. aspekt není nijak významný, jedná se zejména o nepřímé env. aspekty.

Nepřímé environmentální aspekty

(pozn.: rizika a příležitosti jsou obdobná jako u přímých env. aspektů)

činnosti	environmentální aspekty	snížení dopadů
subdodavatelů	vznik OO (stavební sut', beton, cihly, dřevo, železo, ...)	důsledná kontrola a vyžadování dokladů a produkci, využívání, resp. předávání odpadů
	vznik NO (obaly se zbytky nebezpečných látek, použité sorbenty, materiály s azbestem, znečistěné zeminy apod.)	spotřeba přírodních zdrojů, poškození krajiny těžbou, zhoršení ovzduší, možnost poškození krajiny při ukládání odpadů na skládky, ohrožení spodních vod
	nakládání se závadnými látkami a nebezpečnými chemickými látkami/směsmi	zpracování havarijního plánu pro všechny činnosti na stavbě, havarijní prostředky k dispozici pro všechny stavitele. Zajištění komunikace mezi subdodavateli na stavbě. Dostatečné a přístupné havarijní prostředky.
	doprava a s ní spojené emise	důsledná kontrola a vyžadování všech dokladů od provozované dopravní techniky a strojů
	spotřeba zdrojů (vody, plyn, el. energie, CNG, teplo, LTO, ...)	kontrola spotřeby, komunikace a působení na subdodavatele v rámci stavby
investora	umístění staveb; - zasahování do migračních koridorů, - energetická náročnost budovy - vlivy na okolí, estetický ráz	je-li to možné, komunikace s investory v průběhu přípravy staveb
následní uživatelé staveb	údržba stavby	volba vhodných materiálů a jejich umístění. Materiály vhodné k případné recyklaci. Minimální užívání těžko odbouratelných materiálů. Zjištění stavu užívaných zemin a ostatních stavebních materiálů.
	spotřeba energií a ostatních zdrojů	je-li to možné, návrh vhodného zateplení ve fázi přípravy stavby nebo v jeho průběhu. Možnost dodatečného osazení přípravky na využívání obnovitelných zdrojů.
	spotřeba nebezpečných chemických látek a směsí	spotřeba přírodních zdrojů, poškození krajiny těžbou, zhoršení ovzduší, možnost poškození krajiny při ukládání odpadů na skládky, ohrožení spodních vod

Nepřímé environmentální aspekty plynoucí zejména ze subdodavatelských činností zabezpečuje společnost trvalým tlakem na dodavatele těchto služeb a materiálů tak, aby dopady z jejich činností nebo výrobků byly co možná nejmenší. Nástrojem pro snižování dopadů těchto nepřímých aspektů jsou přílohy uzavíraných smluv týkající se environmentu, pravidelná hodnocení dodavatelů i z pohledu ochrany ŽP a v neposlední řadě pravidelné kontroly a interní audity na stavbách. Zejména jsou sledovány a vyžadovány podklady k vznikajícím odpadům u všech subdodavatelů a řádné nakládání s nebezpečnými chemickými látkami, resp. směsmi, zejména jejich jednoznačné značení, ukládání na havarijních vanách nebo v zabezpečených buňkách,

Při realizaci staveb jsou subdodavatelé pod neustálou kontrolou řídících pracovníků společnosti a jedním ze základních kritérií pro výběr vhodného subdodavatele jsou, mimo jiné, i jeho šetrné přístupy k ochraně životního prostředí při stavebních pracích. Na každé stavbě je

vyžadována havarijní souprava. V případě potřeby je subdodavatelům umožněn přístup k našim havarijním soupravám pro rychlou eliminaci a efektivní řešení úniku závadných látek.

Společnost užívá pro hodnocení konkrétních environmentálních aspektů vlastní hodnocení, které stanoví míru vlivu jednotlivých aspektů na ŽP. Ke každému identifikovanému environmentálnímu aspektu je prováděno zjištění, zda existuje právní nebo obdobný požadavek.

7. Stálé lokality

Praha 7, U Průhonu 1516/32 (sídlo vedení společnosti, závodů, úseků, útvarů).

Kolín, U Nemocnice 430 (sídlo společnosti)

Hradec Králové, Na Brně 1972 (regionální zastoupení závodů)

Plzeň – Jižní Předměstí, Klatovská třída 1553/104 (regionální zastoupení závodů)

Moravská Ostrava a Přívoz, Dostojevského 3298/7 (regionální zastoupení závodů)

Brno – Slatina, Tuřanka 1519/115a (regionální zastoupení závodů)

Velký Osek, Prokopa Holého 586 (sklad MTZ a archiv).

Společnost neprovozuje na žádné z výše uvedených adres vyjmenované zdroje znečistění ovzduší – příloha č. 2, zákona č. 201/2012 Sb., zákon o ochraně ovzduší.

V Praze, Kolíně, Hradci Králové, Plzni, Ostravě a Brně odebírá společnost vodu z veřejné vodovodní sítě a vypouští splaškové odpadní vody do veřejné kanalizační sítě.

Ve skladu MTZ – čerpání podzemních vod (studna) je realizováno prostřednictvím majitele areálu na základě smluvního ujednání.

Společnost na stálých lokalitách nenakládá se závadnými látkami ve větším množství, přesto má zpracován interní havarijní plán pro sklad MTZ. V rámci vlastních školení v oblasti ochrany ŽP seznamuje zaměstnance s reakcí na únik závadných látek a namátkově tyto reakce prověřuje. Aktuálnost havarijních plánů (sklad MTZ, stavby) je prověřována zejména při interních auditech.

Na stálých lokalitách vznikají v běžném provozu především ostatní odpady. Společnost důsledně separuje papír, plasty, kovy, případně i sklo, pokud vznikají, a nabízí je u oprávněných osob k materiálové recyklaci.

Ve skladu MTZ jsou dále separovány stavební odpady (cihly, betony), směsné obaly, železo a barevné kovy. Nebezpečné odpady vznikají velmi omezeně (použité zářivky, baterie a monočlánky, vyřazená elektrická zařízení) jsou odevzdávány v režimu zpětného odběru použitých výrobků) prostřednictvím skladu MTZ. Většina použitých výrobků, potenciálních nebezpečných odpadů (nestavebního charakteru), je odevzdávána v režimu zpětného odběru a případný zbytek nebezpečných odpadů je předáván oprávněným osobám k využití, případně k odstranění.

Na stálých lokalitách společnosti nejsou ve větší míře užívány nebezpečné chemické látky/směsi, s výjimkou malého množství úklidových prostředků. Ve skladu MTZ jsou na záhytné vaně uloženy závadné látky (penetrace, nafta, benzín apod.) v množství do 900 litrů.

8. Stavby

Společnost realizuje stavby po celém území ČR. Stavby jsou v různých lokalitách. Na všech stavbách společnost zabezpečuje zařízení staveniště, jehož součástí je i sociální zázemí – šatny a WC pro zaměstnance. Na všech stavbách je zajištěna separace odpadů, dle jejich druhů a kategorií. Příslušná odpovědná osoba důsledně vyžaduje řádné nakládání s odpady i od našich dodavatelů.

V současné době společnost neprovozuje na stavbách vyjmenované zdroje znečistění ovzduší (dle přílohy č. 2, zákona č. 201/2012 Sb.). Zdrojem znečistění ovzduší je však sama stavební činnost. Společnost dbá, zejména v suchých letních dnech, na snížení prašnosti skrápěním nebo jinými vhodnými organizačními opatřeními. Na základě požadavků příslušné hygienické stanice, v rámci stavebního povolení, jsou limitovány zdroje hluku. Tento požadavek je také kontrolován v rámci interních auditů.

K čerpání podzemních ani povrchových vod na stavbách zpravidla nedochází. Pokud by tato potřeba nastala, společnost je připravena zajistit všechna potřebná povolení k čerpání vod.

Na stavbách je ponejvíce odebírána voda z vodovodního řadu a odváděna do místní kanalizace na příslušnou čistírnu odpadních vod. Vypouštění jiných odpadních vod je zabezpečeno většinou do kanalizačních vpuští nebo může být odpadní voda odvážena přímo na čistírny odpadních vod.

Tam, kde je na stavbách nakládáno se závadnými látkami ve větším množství, zpracovávají příslušní pracovníci tzv. havarijný plán, který je dále projednán s příslušným Povodím nebo jiným správcem vodního toku (Lesy ČR) a schválen místním vodoprávním úřadem. V případě, že se jedná o nevýznamné nakládání se závadnými látkami, je, na základě interního předpisu, pro danou stavbu zpracován havarijný plán také, a tím se řídí všichni pracovníci na stavbě, vč. spolupracujících firem. Každá stavba je vybavena havarijnou soupravou pro řešení případného úniku závadných láttek. V případě, že se stavby nachází v zátopové oblasti, je vyžadováno zpracování povodňového plánu pro danou lokalitu.

Při realizaci stavby je důsledně dodržována ochrana živé přírody (rostlinstvo a živočichové) a to podle podmínek stanovených v procesu EIA, pokud byla na základě tohoto procesu stavba schválena, případně na základě podmínek stanovených ve stavebním povolení.

Významné stavební zakázky v letech 2020–2024

Název stavby	Místo realizace	Rok dokončení
AB Rohanské nábřeží	Praha	2020
Strakova akademie – oprava vnějšího pláště	Praha	2020
Oblastní nemocnice Náchod – I. etapa	Náchod	2020
Nemocnice Sokolov – úprava 4. NP pavilonu B, řešení CHÚC, trafostanice	Sokolov	2020
Rekonstrukce depozitáře Národní knihovny ČR	Praha	2020
Výstavba nové ZŠ Zličín	Praha	2020
Spašková kanalizace Kostelec n. Černými lesy – II. etapa	Kostelec n. Č. l.	2020

Voliéra kondora královského, ZOO Ostrava	Ostrava	2020
Bytový dům Jurkovičova	Praha	2021
Bytový dům Na Neklance	Praha	2021
Sodovkárna Kolín	Kolín	2021
Pivovar Tupadly	Tupadly	2021
Rekonstrukce DK Poklad	Ostrava	2021
II. etapa sanačních prací ve společnosti Visteon – Autopal Services, s. r. o. lokalita Hluk	Hluk	2021
Sanace lokality SPOLANA – mezi vnitroareálovou komunikací a břehem řeky Labe	Neratovice	2021
Bytový dům Na Spravedlnosti	Pardubice	2021
Nová radnice – MČ Praha 12	Praha	2021
Uherskohradišťská nemocnice a.s., rekonstrukce objektu 14	Uherské Hradiště	2022
Expozice makaků lvích, gibbonů a kopytníků, ZOO Ostrava	Ostrava	2022
Mateřská škola Velká Bíteš	Velká Bíteš	2022
Rekonstrukce státního zámku Telč	Telč	2022
Parketárna Úvaly	Úvaly u Prahy	2022
ZŠ a MŠ Na Balabence	Praha	2022
Parkovací dům Náchod	Náchod	2022
FN Plzeň, výstavba nového pavilonu Psychiatrické kliniky	Plzeň	2022
Technologický park DRONET – Plzeň Světovar	Plzeň	2022
Byty Vrchlického Jihlava	Jihlava	2023
Policie Brno Horní	Brno	2023
Výstavba nádrže Puchr		2023
Silnice II/343 Seč – Vršov		2023
Fotbalový stadion Hradec Králové	Hradec Kr.	2023
Bytový dům Na Neklance II	Praha	2023
Dům Comenius	Praha	2023
Rekonstrukce Domu služeb Palkovice	Palkovice	2023

Nemocnice Ostrava – Výstavba objektu s hyperbarickou komorou	Ostrava	2023
Revitalizace objektu Císařských lázní Karlovy Vary	Karlovy Vary	2023
Mateřská škola Mydlinky	Praha	2023
Hotel Mozart	Praha	2023
Rekonstrukce Paláce Dunaj	Praha	2023
Urgentní příjem nemocnice Pardubice	Pardubice	2023
Mateřská škola Bajkalská	Praha	2023
Bytový dům Radimova	Praha	2024
VALEO Žebrák – výrobní hala et. 1A	Žebrák	2024
Nemocnice Jičín – Novostavba pavilonu A pro laboratoře a onkologii	Jičín	2024
Parkovací dům Adamov	Adamov	2024
Rekonstrukce centra Kopřivnice	Kopřivnice	2024
Kanalizace a ČOV Dřetovice	Dřetovice	2024
a další		

Systém péče o ŽP při realizaci staveb

Při realizaci všech staveb klade společnost velký důraz na ochranu ŽP a uplatňuje celý zavedený systém řízení. Je zřejmé, že zásadní rozhodování o umístění, vzhledu a následném provozu realizované stavby je na investorovi příslušné stavby (jedná se o tzv. nepřímé environmentální aspekty). Společnost se přesto snaží tam, kde je to možné, působit na investory a usilovat o co možná nejcitlivější soulad vlastní stavby a jeho provozu po dokončení s jejím okolím, zvažuje i hledisko životního cyklu, je-li to vzhledem k převzaté dokumentaci stavby možné.

Společnost využívá ke spolupráci především ty subjekty, které mají zaveden systém řízení ochrany ŽP (EMS nebo EMAS). Své subdodavatele a partnery se společnost snaží ovlivňovat ke snižování negativních dopadů na ŽP. Subdodavatelé jsou smluvně zavázáni zabezpečovat podmínky ochrany ŽP na stavbě alespoň v rozsahu všech zákonných požadavků. Před zahájením prací jsou subdodavatelé seznámeni se zákonnými požadavky a s interními normami a předpisy ve společnosti. Jedná se zejména o řádné nakládání s odpady, havarijná připravenost, bezpečné nakládání s nebezpečnými chemickými látkami/směsmi, snižování hluku a emisí prachu.

U každé stavby je zajištěno průběžné vedení evidence odpadů pro vlastní odpady produkované společností (GEOSAN GROUP je původcem odpadu), ve které jsou specifikovány jednotlivé druhy odpadů, a je určeno, jak se s odpady nakládá. Společnost důsledně prověřuje všechny odběratele odpadů – oprávněné osoby, zda mají souhlas k odběru příslušných odpadů a dále se snaží o co nejlepší zhodnocení nebo nejšetrnější odstranění odpadů působením na oprávněné osoby. Odpady, jejichž původcem je příslušný subdodavatel, společnost monitoruje a vyžaduje podklady o tom, komu jsou odpady předávány, případně jak je s nimi dále nakládáno.

Emise

Tuhé emise (TZL – prach) vznikají nejčastěji při pojezdu dopravních prostředků a mechanizace na staveništích, při zakládání staveb, bouracích pracích apod., zejména v suchém období. Omezení vzniku těchto emisí řeší společnost vhodným nasazením dopravních prostředků a mechanizace, úklidem, zkrápěním, zaplachtováním, údržbou komunikací apod. Veškeré dopravní prostředky a mechanizmy procházejí pravidelně předepsanými technickými prohlídkami a kontrolami emisí tak, aby jejich vliv na znečištění ovzduší byl co nejmenší.

Při provádění staveb společnost aktuálně neprovozuje vyjmenované zdroje znečištění. Tuhé emise, které vznikají při ostatních činnostech, jsou vzhledem ke svému množství zanedbatelné. Při vytápění nebo obdobné činnosti jsou v menší míře používány nevyjmenované zdroje znečištění ovzduší. Jednotlivé spotřebiče spalují jen paliva určená výrobcem a jsou podrobována pravidelným revizím.

Společnost neprovozuje na svých stálých objektech žádná zařízení se spalováním tuhých, kapalných nebo plynných paliv. Emise záření jsou produkovány při svařování. Při svařování je důsledně dbáno na používání ochranných pomůcek. Během svařování na stavbách kontrolují vedoucí pracovníci užívání ochranných pracovních pomůcek a omezení pohybu jiných osob v okolí svařování.

Voda

Při realizaci staveb je používána zpravidla voda z vodovodní sítě a je odváděna, pokud to místní podmínky při realizaci staveb dovolí, do kanalizační sítě. Odpadní vody nejsou v žádném případě odváděny do spodních vod. Pokud nelze jinak, budou znečistěné odpadní vody svedeny do jímek a odváženy na čistírny odpadních vod.

Ochrana půdy, podzemních vod a nakládání s nebezpečnými chemickými látkami/směsí

Nakládání s látkami, které jsou závadné pro vody, je prováděno podle platných zákonných norem. Skladování těchto látek (kapalná paliva a maziva nebo jiné ropné látky, penetrace, barvy, ředitla, spreje apod.) se řídí havarijními plány zpracovanými pro každou stavbu. Skladování takovýchto látek je na stavbách pro vlastní potřebu společnosti minimální. Jednotlivé stavby jsou vybaveny havarijními prostředky a všichni zaměstnanci jsou náležitě proškoleni, aby při případném úniku těchto látek bylo minimalizováno možné poškození ŽP. Tato opatření jsou podrobována pravidelným kontrolám nejen v rámci interních auditů, ale i náhodnými prověrkami se simulací úniku látek. Subdodavatelé jsou náležitě upozorněni na řádné a bezpečné nakládání s nebezpečnými chemickými látkami/směsí a průběžně informují stavbyvedoucí o množství a druhu používaných látek/směsí.

Zjištěné nedostatky a jejich řešení je dále jedním z bodů při pravidelných školení EMAS/EMS.

Odpadové hospodářství

Vzhledem ke stavební činnosti je oblast odpadového hospodářství jedním ze základních environmentálních aspektů; většinou je významným env. aspektem. Společnost se prakticky neustále zaměřuje především na odpadové hospodářství. Důsledně je vyžadován soulad se zákonnými požadavky, jsou prověrovány všechny oprávněné osoby k odběru odpadů spolupracující se společností. Je zaveden systém průběžné evidence a ročních hlášení o odpadech, dále třídění a ukládání odpadů do určených a označených nádob. Na všech stavbách jsou důsledně tříděny nebezpečné a ostatní odpady a ukládány podle jednotlivých druhů. Zvýšená pozornost je věnována zejména stavebním odpadům, které tvoří převážnou část produkovaných odpadů. Snahou je, co možná nejvíce, tyto odpady recyklovat a dále využít.

Vznik odpadů je jedním z nejvýznamnějších environmentálních aspektů. I v tomto případě jsou předmětná zjištění a nápravná opatření základem všech prováděných školení v oblasti EMAS/EMS.

V následujících tabulkách je uvedena produkce významných druhů odpadů za jednotlivé závody.

Tabulka č. 1 – Závod dopravních staveb

Zařazení odpadu dle Katalogu odpadů			Produkce odpadů v letech					
Kat. číslo	Název odpadu	Kat.	(t)	(t)	(t)	(t)	(t)	(t)
2019	2020	2021	2022	2023	2024			
05 01 07	Kyselé dehyty	N	-	-	-	-	-	-
05 06 03	Jiné dehyty	N	-	-	-	-	-	-
06 04 04	Odpady obsahující rtut'	N	-	-	-	-	-	-
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující org. rozp. nebo jiné nebezpečné látky	N	0,34	-	-	-	-	-
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	-	137	-	-	-	-
07 01 08	Jiné destilační a reakční zbytky	N	-	-	-	-	-	-
15 01 01 20 01 01	Papírové a lepenkové obaly/papír	O	0,155	-	-	-	-	-
15 01 02 20 01 39	Plastové obaly/plasty	O	0,76	-	0,023	-	-	-
15 01 06	Směsné obaly	O	-	-	-	-	-	-
15 01 07 20 01 02	Skleněné obaly/ sklo	O	0,02	-	-	-	-	-
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	0,624	-	-	-	-	-
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (vč. olej. filtrů), čisticí tkaniny a ochranné oděvy zneč. nebezpečnými látkami	N	0,08	-	-	-	-	-
17 02 01	Dřevo	O	1,74	-	-	-	-	-
16 01 03	Pneumatiky	O	1,02	-	-	-	-	-
17 01 01	Beton	O	-	-	605,7	263,62	3 483	-
17 02 03	Plasty	O	10,87	-	-	-	-	-
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	-	-	-	36,08	-	-
17 03 02	Asfaltové směsi	O	358,76	475	299,79	871,60	-	-

17 04 05	Železo a ocel	O	17,51	-	-	-	-	-
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	339,41	8 739,74	17,54	-	-	-
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	11 144	9 824	18 361,5	53 122,21	53 137	-
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O	-	-	-	-	-	-
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	-	-	-	29,24	-	-
17 09 01	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	N	-	918,03	-	-	-	-
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky – stavební substance	N	-	-	-	-	-	-
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	5,66	-	-	-	-	-
19 02 04	Upravené směsi odpadu, které obsahují nejméně jeden odpad hodnocený jako nebezpečný	N	-	-	-	-	-	-
19 13 07	Jiný kapalný odpad ze sanace podzemní vody obsahující nebezpečné látky	N	-	-	0,131	-	-	-
20 01 11	Textilní materiály	O	0,02	-	-	-	-	-
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	0,12	-	-	-	-	-
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	7,92	-	0,065	-	-	-
20 03 07	Objemný odpad	O	25,41	-	-	-	-	-

Tabulka č. 2 - Závody pozemních staveb, vč. skladu MTZ a kanceláří

Zařazení odpadu dle Katalogu odpadů			Produkce odpadů v letech					
			(t)	(t)	(t)	(t)	(t)	(t)
Kat. číslo	Název odpadu	Kat.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
15 01 05, 15 01 06	Směsné obaly a kompozitní obaly	O	219,76	440,86	5,37	1,37	11,88	6,86
15 01 01 20 01 01	Papírové a lepenkové obaly / papír a lepenka	O	6,249	7,941	6,07	9,00	9,11	8,77
15 01 02 20 01 39	Plastové obaly / plasty	O	5,409	4,994	5,92	7,41	6,88	9,63
15 01 07 20 01 02	Skleněné obaly / sklo	O	4,023	4,62	10,71	12,91	2,88	1,2
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečného látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	-	-	0,9	-	0,005	-

08 01 13	Kaly z barev nebo z laků obsahující org. rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	-	-	-	-	0,15	-
17 01 01	Beton	O	-	3 063,14	15,74	504,4	3 032,06	288,5
17 01 02 17 01 03	Cihly, tašky keramické výrobky	O	-	1 321,82	64,18	144,87	378,55	220,12
15 01 03 17 02 01 20 01 38	Dřevo	O	13,7	56,57	62,82	70,91	142,29	37,78
17 02 02	Sklo	O	-	-	-	-	9,65	-
17 02 03	Plasty	O	-	-	-	-	-	-
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků.	O	293,17	510,18	262,93	2 559,98	8 120,98	1 285,7
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	-	-	-	-	-	0,99
17 03 02	Asfaltové směsi	O	-	22,33	-	78,50	262,0	44,88
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	-	1,12	-	-	-	-
17 04 05	Železo a ocel	O	8,3	63,876	28,31	12,38	17,01	3,3
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	281,14	4 100,24	-	274,57	78,59	-
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	42,83	2 905,88	21,96	1 008,47	879,71	672,44
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	O	-	100,57	77,85	60,45	81,35	3,67
17 06 01	Azbest	N	97,74	-	54,52	70,88	67,08	-
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky	N	-	-	-	-	20,90	-
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	345,41	3 985,5	3 113,5	2 153,28	2 565,4	315,99
19 08 05	Kaly z čištění komunálních odpadních vod	O		-	-	-	-	-
13 05 07	Zaolejovaná voda z odlučovačů olejů	N	-	-	1	-	-	-
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	0,1	1,32	18,72	0,76	-	-
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	20,53	23,152	32,135	68,39	40,04	59,46
20 03 04	Kal ze septiků a žump	O	-	-	-	-	-	-
20 03 06	Odpad z čištění kanalizace	O	-	-	-	-	-	-
20 03 07	Objemný odpad	O	111,64	142,52	77,44	122,97	190,63	72,84

Z výše uvedených podkladů a v porovnání produkce odpadů v předešlých letech je zřejmé, že nelze při stavební činnosti našeho rozsahu relevantně porovnávat jednotlivé závody nebo dokonce roky.

I přesto, že Závod dopravních staveb neměl, oproti jiným závodům, tolik zakázek, z charakteru jeho činností vyplynulo největší množství odpadů v roce 2023 = 56,5 tis. tun) V roce 2024 nebyly odpady na stavbách závodu dopravních staveb produkovány žádné (GG nebyl původcem odpadů), a jen jedna tuna nebezpečných odpadů (asfalty), za celou společnost, vznikla na stavbě edukačního centra v Choceradech.

Dále je třeba mít na paměti, že na jednotlivých stavbách odpady vznikají, ale v převážné míře jsou jejich původci subdodavatelé prací.

Z výše uvedené tabulky a popisu vzniku největšího množství odpadů ve společnosti v roce 2024 je zřejmé, že produkce odpadů je ve stavební činnosti velmi kolísavá, záleží na povaze prací, lokalitě a charakteru odpadů. Z tohoto důvodu se ke každé zakázce přistupuje individuálně a zejména z pohledu umístění stavby se zajišťuje možnost recyklace a následného využití odpadů v dané lokalitě. Tím se snižují finanční náklady pro společnost na straně jedné a zatížení životního prostředí na straně druhé. Tyto snahy jsou a nadále budou prioritami v odpadovém hospodářství společnosti.

Společnost podala za rok 2024 celkem 33 hlášení o produkci a nakládání s odpady, za 43 staveb a středisek (některá společná hlášení odešla na jedno ORP, resp. SOP) prostřednictvím Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností. Hlášení byla přijata systémem ISPOP a jsou již z většiny validována příslušnými úřady (ORP, resp. SOP).

Zakázky v realizaci

Závody realizují různé zakázky, vybíráme ty, které mají (měly) největší vliv na životní prostředí.

Rok dokončení 2014

Rekonstrukce čistírny odpadních vod Kolín

Kompletní rekonstrukce čistírny odpadních vod, pro více než 40 000 EO, výměna technologie a vybudování nových stavebních objektů, například nádrže regenerace kalu a dmychárny pro regeneraci.

Sanace starých ekologických zátěží – nedostatečně zlikvidovaných sond po těžbě ropy a zemního plynu v sektoru I CHOPAV Kvartér řeky Moravy

Relikvidací sond a odstraněním zemin nadlimitně kontaminovaných ropnými látkami došlo k zabránění dalšímu šíření kontaminace do širšího okolí a bylo zamezeno přímému ohrožení životního prostředí.

Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací na lokalitách lagun betasmoly a destilačních zbytků společnosti ALIACHEM a. s., o. z. SYNTHEZIA, Pardubice

Jedná se o sanaci lokality vymístění a zpracování vytěžené betasmoly, která byly využita převážně energeticky. Část železitých kalů byla zpracována jako surovina v cementárnách a část spolu s kontaminovanou zeminou byla po stabilizaci uložena na skládku nebezpečného odpadu.

Rok dokončení 2015

2. etapa podtlakové kanalizace Velký Osek

Dostavba podtlakové kanalizace v částech obce, které nebyly odkanalizovány v 1. etapě. Bylo vybudováno přes 6 km řadů, včetně dodávky technologické části.

Kanalizace a čistírna odpadních vod Braníškov

Výstavba splaškové kanalizace a vybudování nové čistírny odpadních vod včetně technologické části 2015 s kapacitou 206 EO.

Odkanalizování obcí Skalsko, Kováneč, Kováň a Krásná Ves

Výstavba gravitační splaškové kanalizace v délce přes 11 km zahrnující rovněž 10 čerpacích stanic a čistírny odpadních vod pro 1 300 EO.

Rekultivace Podkrušnohorské výsydky III. Etapa

Sanační a rekultivační práce spočívající v terénních úpravách, vybudování odvodnění, záhytných příkopů a přístupových komunikací, provedení rozsáhlé lesnické a biologické rekultivace na ploše 128 ha.

Nápravná opatření laguny Ostramo, Ostrava

Jedna z největších ekologických zátěží průmyslového charakteru v České republice. Práce na odstranění ekologické zátěže realizuje GEOSAN GROUP a. s. ve sdružení s názvem Čistá Ostrava a probíhá od roku 2004. Sanace byla rozdělena na tři části obsah lagun – přepracování ropných kalů z lagun na certifikovaný výrobek – palivo pro spalovací zdroje nebo k využití v cementárnách; zeminy – přečištění (dekontaminace) zeminy v zařízení termické desorpce; podzemní voda – sanačně udržovací čerpání podzemní vody, přečištění v dekontaminační stanici, resp. přečištění v čističce lagunových vod. V současné době na lokalitě ze strany sdružení Čistá Ostrava probíhá sanačně udržovací čerpání podzemních vod, čerpání lagunových (srážkových) vod a jejich dekontaminace, ostatní práce zastaveny.

Rok dokončení 2016

Havarijní nápravná opatření – Dodatek č. 2, Ostrava

Realizace opatření k zamezení šíření znečištění ze skládky odpadů (tzv. Laguny Ostramo), které brání šíření kontaminace ve směru proudění podzemní vody pomocí čerpání, čištění a zasakování podzemních vod, monitorovací práce.

Rok dokončení 2017

Likvidace povodňových škod – část 11 - Janský potok v km 0,1 - 2,4 a Likvidace povodňových škod – část 10 - Černohorský potok v km 0,1 - 2,4

Opravy a úpravy koryta potoka poškozeného bleskovou povodní v roce 2013, zejména opevnění dna koryta, opevnění břehů, vybudování nových přehrážek s retenční funkcí, oprava a nové vybudování dřevěných a kamenných stupňů pro zpomalení a uklidnění toku při zvýšeném průtoku vody.

Rok dokončení 2019

Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží - I. etapa – dokončení sanačních prací ve společnosti FOSFA a. s., Břeclav

Vybudování podzemní těsnící stěny, sanace saturované zóny – čerpání podzemní vody kontaminované fosforečnany, její čištění na dekontaminační stanici a pravidelný monitoring. Rozšíření stávající a rekultivace staré skládky dekontaminačního kalu.

Dokončení sanace areálu strojírny a slévárny firmy J. Porkert v k. ú. Skuhrov nad Bělou

Realizace nápravných opatření k eliminaci prokázané kontaminace lokality bývalé firmy J. Porkert. Sanační zásah bude založen především na selektivní odtěžbě kontaminovaných zemin a zpětném zásypu jam podlimitně znečištěnými materiály (zemina, stavební recyklát) - změna stavby, realizace prvků pro sanaci podzemních vod – nová stavba.

Rok dokončení 2020

PI1500301 Modernizace ÚVŽ, 2. stavba (GAU) - Zhotovitel stavby

Výstavba zcela nového objektu filtrace s granulovaným aktivním uhlím (GAU filtrace), výstavba nového kolektoru propojující nový objekt GAU filtrace se stávající halou filtrace a stavební úpravy několika stávajících objektů úpravny – zejména na obtokovém kanálu ozonizace, na provozní čerpací stanici a na hale filtrace.

Rok dokončení 2021

II. etapa sanačních prací ve společnosti Visteon – Autopal Services, s. r. o. lokalita Hluk

Dokončení sanačního zásahu s následným postsanačním monitoringem uvnitř areálu Hluk v ohnísku 1 a 3. Odstranění krajně naléhavého, havarijního, závadného stavu spočívajícího v kontaminaci horninového prostředí a podzemní vody nepolárními extrahovatelnými látkami a chlorovanými uhlovodíky.

Sanace lokality SPOLANA – sanační zásah mezi vnitroareálovou komunikací a břehem řeky Labe

Odstranění tělesa průmyslové skládky tvořené heterogenním materiélem o celkové hmotnosti 16 500 t / 9 200 m³ a splnění sanačních limitů v prostoru stavební jámy dle Rozhodnutí ČIŽP. Zpětný zásyp a rekultivace území, uvedení do původního stavu.

Rok dokončení 2022

Sektor VIII – etapa I., II. a III. (CHOPAV)

Odstranění starých ekologických zátěží po těžbě ropy a zemního plynu na jižní Moravě, jedná se o staré ropoplynové sondy, které byly v minulosti nevhodně nebo nedostatečně zlikvidovány a způsob jejich zajištění neodpovídá současným bánským předpisům. Hlavním cílem je odstranění zdrojů kontaminace tak, aby nemohlo ani v budoucnu dojít k průniku ložiskových médií nejen na zemský povrch, ale ani k jejich přetoku do jiných podzemních struktur.

Rok dokončení 2031

AERO Vodochody, a.s. – sanační opatření vedoucí k odstranění staré ekologické zátěže

Odstranění ohnisek staré ekologické zátěže v západní části areálu AERO Vodochody a. s. a v jeho blízkém severozápadním předpolí tak, aby se zabránilo šíření kontaminace do povrchového toku a k obci Postřížín. Kontaminace je zde způsobena dominantně chlorovanými ethyleny a lokálně také ropnými uhlovodíky.

9. Klíčové indikátory

9.1 Indikátor – energetická účinnost

Indikátor	Jednotka	Množství	Místo sledování indikátoru	2020 spotřeba / obrat v mil. Kč	2021 spotřeba / obrat v mil. Kč	2022 spotřeba / obrat v mil. Kč	2023 spotřeba / obrat v mil. Kč	2024 spotřeba / obrat v mil. Kč
Spotřeba el. energie	MWh	1 105	Celkem za GG	0,42	0,61	0,46	0,32	0,31
		417	ZPSČ	0,51	0,54	0,43	0,28	0,44
		4	ZPSP	0,38	1,37	1,91	0,27	0,01
		169	ZPSB	0,88	0,95	0,37	0,37	0,47
		24	ZPSO	0,00	0,08	0,30	0,31	0,06
		383	ZPSSP	0,58	0,86	0,38	0,28	0,30
		1	ZDS	0,01	0,04	0,04	0,20	0,00
		107	Správa + MTZ	Bez obratu, započteno v Celkem za GG				
Spotřeba plynu	tis. m ³	0,417	Celkem za GG	0,00527	0,00737	0,00205	0,00642	0,00012
		0	ZPSČ	0,02483	0,0656	0	0	0
		0	ZPSP	0	0	0	0	0
		0	ZPSB	0,00154	0	0,02106	0,11237	0
		0	ZPSO	0	0	0	0	0
		0,417	ZPSSP	0	0,02370	0,00023	0	0,0032
		0	ZDS	0	0	0	0	0
		0	Správa + MTZ	Bez obratu, započteno v Celkem za GG				

GG – GEOSAN GROUP a. s., ZPSČ – Závod pozemních staveb Čechy, ZPSP – Závod pozemních staveb Plzeň, ZPSB – Závod pozemních staveb Brno, ZPSO – Závod pozemních staveb Ostrava, ZPSSP – Závod pozemních staveb strategických projektů, ZDS – Závod dopravních staveb, MTZ – Středisko materiálně-technického zabezpečení

Celková spotřeba elektrické energie je od roku 2009 v podstatě stejná, přičemž rozdíly na jednotlivých závodech jsou dány především charakterem zakázek v daném roce.

9.2 Indikátor – materiálová účinnost

Indikátor „materiálová účinnost“ vzhledem k předmětu činnosti společnosti (stavebnictví) není sledován, z důvodu, že na stavbách jsou používány stovky různorodých materiálů a v rámci různých staveb se uvedené materiály někdy až zásadně odlišují.

9.3 Indikátor – voda

Indikátor	Jednotka	Množství	Místo sledování indikátoru	2020 spotřeba / obrat v mil. Kč	2021 spotřeba / obrat v mil. Kč	2022 spotřeba / obrat v mil. Kč	2023 spotřeba / obrat v mil. Kč	2024 spotřeba / obrat v mil. Kč
Spotřeba vody	tis. m ³	3,940	Celkem za GG	0,00243	0,00656	0,00363	0,00079	0,00110
		1,581	ZPSČ	0,00218	0,01643	0,00044	0,00050	0,00165
		0,016	ZPSP	0,00040	0,00338	0	0,00020	0,00005
		0,770	ZPSB	0,00145	0,00364	0,00251	0,00238	0,00213
		0,730	ZPSO	0	0,00120	0,01747	0,00226	0,00192
		0,519	ZPSSP	0,00258	0,00223	0,00208	0,00063	0,00040
		0,016	ZDS	0	0	0,00008	0,00002	0,00006
		0,308	Správa + MTZ	Bez obratu, započteno v Celkem za GG				

GG – GEOSAN GROUP a. s., ZPSČ – Závod pozemních staveb Čechy, ZPSP – Závod pozemních staveb Plzeň, ZPSB – Závod pozemních staveb Brno, ZPSO – Závod pozemních staveb Ostrava, ZPSSP – Závod pozemních staveb strategických projektů, ZDS – Závod dopravních staveb, MTZ – Středisko materiálně-technického zabezpečení

Spotřeba vody je dána zejména spotřebou vody na stavbách, která je závislá na technologii výstavby (betony, zdění apod.), a spotřebou vody vlastními zaměstnanci v sociálních zařízeních kancelářských budov.

9.4 Indikátor – odpady

Indikátor	Jednotka	Množství	Místo sledování indikátoru	2020 odpady (t) / obrat v mil. Kč	2021 odpady (t) / obrat v mil. Kč	2022 odpady (t) / obrat v mil. Kč	2023 odpady (t) / obrat v mil. Kč	2024 odpady (t) / obrat v mil. Kč
Odpady ostatní (OO)	t	3 032	Celkem za GG	6,684	9,271	12,905	12,554	0,845
		0	ZDS	13,355	30,907	105,760	147,047	0
		2 613	ZPS+MTZ+ ostatní	8,557	2,815	1,845	3,423	1,284
		419	ZPSSP	0,603	0,544	1,321	2,174	0,326
Odpady nebezpečné (NO)	t	0,99	Celkem za GG	3,979	0,030	0,081	0,029	0,0003
		0	ZDS	12,359	0,028	0,070	0	0
		0	ZPS+MTZ+ ostatní	0	0,001	0	0,021	0
		0,99	ZPSSP	3,190	0,087	0,186	0,047	0,0008

GG – GEOSAN GROUP a. s., ZPS – Závody pozemních staveb (ZPSČ+ZPSP+ZPSB+ZPSO), ZPSSP – Závod pozemních staveb strategických projektů, ZDS – Závod dopravních staveb, MTZ – Středisko materiálně-technického zabezpečení

V roce 2024 bylo přímo společností GEOSAN GROUP vyprodukované celkem 3 032,13 tun odpadů, z toho bylo 990 kg nebezpečných odpadů a 3 031,14 tun ostatních, převážně stavebních odpadů. Celkové množství odpadů oproti roku 2023 (celkem 72 370 tun) se snížilo na 4 %, produkce nebezpečných odpadů oproti roku 2023 (167 tun) se snížila prakticky na nulu. Nebezpečné odpady v roce 2024 vznikaly jen na stavbě edukačního centra v Choceradech. Z toho je zřejmé, že vznik odpadů, a to nejen nebezpečných, je velmi nárazový a nezachycuje v celkových číslech míru snahy o snižování env. dopadů společnosti na ŽP.

Z tabulky č. 2 (na straně 20–21) je zřejmý trend snahy o separaci odpadů ze skupiny „papír, plasty,“ (obalové materiály nevýrobního charakteru), tedy odpady vhodné k dalšímu využití (recyklace, energetické využití). Množství směsného kom. odpadu (č. 20 03 01) se nepodařilo oproti roku 2023 výrazně snížit, ale jeho nárůst je spojen s nárůstem počtu realizovaných staveb, resp. navýšením pracovníků. Obdobně lze pozorovat trend zvýšeného podílu „čistých“ ostatních odpadů ze skupiny „17“ (17 01 01, 17 01 07), na úkor podílu směsných stavebních odpadů (17 09 04).

9.5 Indikátor – biologická rozmanitost

Kancelářské prostory společnost v současné době nevlastní.

Podobně jako u indikátoru „materiálové účinnosti“ je i indikátor „biologické rozmanitosti“ závislý na skladbě realizovaných staveb, která je každý rok jiná. Proto sledování tohoto indikátoru a jeho vyhodnocování z důvodu neefektivnosti neprovádíme.

9.6 Indikátor – emise

Společnost nepoměřuje ve svém prohlášení indikátory emise z důvodu jejich irelevantnosti. Společnost využívá ke své činnosti služebních motorových vozidel, u kterých je plnění emisních limitů pravidelně ověřováno v rámci servisních prohlídek. Část vozového parku je tvořena vozidly s pohonem na CNG.

Zpracovali: Ing. Jan Zima, manažer kvality
Ing. Jan Rutrle, externí poradce pro ŽP

Kontakt: GEOSAN GROUP a. s.
sídlo společnosti: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
korespondenční adresa: U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7
kontaktní osoba: Ing. Jan Zima, manažer kvality
tel.: +420 246 006 664
e-mail: system@ggcz.eu
www.geosan-group.cz

Schválil: Luděk Kostka, člen představenstva a generální ředitel

Dne: 25. dubna 2025

Aktualizace tohoto prohlášení bude do 1 roku od data vydání tohoto prohlášení.

10. Schválení akreditovaným ověřovatelem

Název: Environmentální prohlášení akciové společnosti
GEOSAN GROUP

Vydavatel: GEOSAN GROUP a. s.

Vydání: dvacáté první

Rok vydání: 2025

Dne:

Ověřovatel programu EMAS č. 5004

STAVCERT Praha, spol. s r. o.

Jablonského 640/2, 170 00 Praha 7